



Grond te koop in Benijófar, Benijófar

103.000 €

Referentie: R5039266 Plotgrootte: 196m²





Costa Blanca South, Benijófar

Unieke kans! Bouwgrond in een aantrekkelijke woonwijk Te koop: 196 m² bouwgrond, ideaal voor het bouwen van uw droomhuis of een rijwoning. Gelegen in een rustige woonwijk, op korte afstand van alle belangrijke voorzieningen: gemeentehuis, gezondheidscentrum, sportcomplex, scholen en recreatiegebieden. Stedelijke voorschriften: Woonbestemming – categorie SU1/5 Maximale bouwhoogte: begane grond + 2 verdiepingen (tot 10 m) Mogelijkheid tot semi-souterrain (mits boven riolniveau) Maximale perceelbebouwing: 70% (tot 140 m²) Bouwoppervlak: 2,3 m² per m² grond Maximaal bebouwd oppervlak: 460 m² Ideaal voor ontwikkelaars, investeerders of particulieren die op zoek zijn naar een strategisch gelegen en veelbelovende bouwkan. Mis deze kans niet! Neem contact met ons op voor meer informatie.