



# Appartement au milieu à vendre à Altos de los Monteros, 570 000 - 1 315 000 €

Référence: R3767350    Chambres: 2 - 3    Bain: 2    Construite: 91m<sup>2</sup> - 127m<sup>2</sup>    Terrasse: 32m<sup>2</sup> - 179m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Notre entreprise est un groupe immobilier avec 80 ans d'expérience, engagé envers les personnes, l'intégrité, l'innovation et l'environnement, créant de la valeur pour toutes ses parties prenantes. Elle dispose d'un modèle d'affaires unique qui contribue à la création de projets de vie, inspirant et améliorant le bien-être des personnes. Nouvelle résidence. Appartements de deux et trois chambres avec tous types de services de loisirs qui changeront votre vie. Des logements modernes aux grands volumes, larges baies vitrées et vastes terrasses. Orientation sud-ouest pour profiter de magnifiques vues sur la mer Méditerranée. Pensée comme une résidence boutique à l'âme de resort, votre nouvelle vie 5 étoiles est portée par des services de bien-être et de loisirs exceptionnels, une qualité irréprochable, des vues mer et des performances énergétiques incomparables. Vous vivrez au cœur de la nature dans un cadre de vie sain. Un projet élégant et contemporain avec services premium : 3 piscines extérieures, piscine intérieure chauffée, spa, hammam, salle de sport équipée, lounge coworking et jardins. Le certificat énergétique Passive House garantit une haute efficacité, un respect de l'environnement et un habitat sain grâce à une ventilation constante. À seulement cinq minutes de la plage, du golf de Río Real, du centre commercial La Cañada et du centre historique de Marbella. Dans un cadre naturel exceptionnel, alliant qualité de vie et architecture pensée pour le confort quotidien, les appartements offrent des espaces spacieux et modernes qui fusionnent avec la nature à travers leurs grandes terrasses et vues spectaculaires sur la mer. Grâce à sa communication idéale, profitez des boutiques du centre, des plages, de la promenade en seulement 5 minutes, tout en bénéficiant d'intimité, de sécurité et d'une atmosphère familiale typiquement méditerranéenne. Sentiers, forêts, golfs, ports de plaisance et plage – tout est à portée de main. Vivre ici sera une expérience qui transformera votre vie, où la santé est un bien-être physique, mental et émotionnel en harmonie avec la nature.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Armoires ajustées  
Solarium  
Wifi  
Salle de sport  
Sauna  
Bar  
Domotique  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Panoramique  
Jardin

### Piscine

Communautaire  
Chauffé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Proche des magasins

### Cuisine

Entièrement équipé

Cloison

### Parking

Garage  
Private

### Climatisation

Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage U / F

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Communautaire  
Aménagé

### Catégorie

Nouveau développement