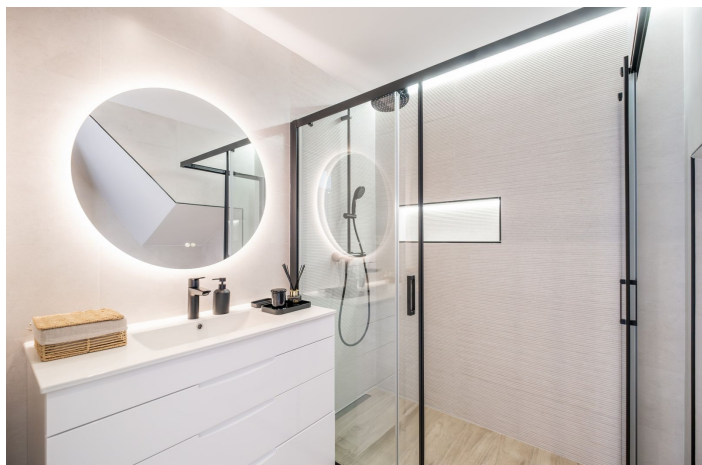




Penthouse Duplex te koop in Puerto Banús, Marbella

2.950.000 €

Referentie: R5064211 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 305m² Terras: 97m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Dit exclusieve duplex penthouse met zuidoriëntatie is gelegen in Ventura del Mar, een van Marbella's meest prestigieuze en best gelegen stranden, op slechts een korte loopafstand van Puerto Banús. Het biedt een adembenemend frontaal uitzicht op zee en directe toegang tot het strand en de boulevard. De woning beschikt over drie ruime slaapkamers, waaronder een master suite op de bovenverdieping met een grote en-suite badkamer, inloopkast en directe toegang tot twee privéterrassen - één met een barbecue, een zonneterras en een luxe jacuzzi met uitzicht op de tropische tuinen en de zee, en de andere met uitzicht op de berg La Concha. Op de begane grond bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers (één met en-suite badkamer) die uitkomen op een terras op het zuiden met een panoramisch uitzicht. Het penthouse is ingericht volgens de hoogste normen met marmeren vloeren, vloerverwarming en airconditioning. De volledig uitgeruste luxe keuken met kookeiland geeft toegang tot een grote, lichte woonkamer en een terras met open uitzicht op de zee en de weelderige tuin. Het beveiligde resort biedt 24-uurs beveiliging, prachtig aangelegde tropische tuinen met beekjes en vijvers, een groot gemeenschappelijk zwembad, een fitnesscentrum met sauna en stoombad, een spelletjes- en loungegedeelte en een werkruimte. Extra voorzieningen zijn onder andere glasvezelinternet, een 75-inch smart-tv en alle luxe meubels zijn inbegrepen. Het complex, ontworpen door de beroemde architect Melvin, combineert architectonische elegantie met een toewijding aan milieubewustzijn.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Aan zee