



Begane grond appartement te koop in Dénia, Dénia

470.000 €

Referentie: SP1054 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 72m² Perceelgrootte: 101m² Terras: 18m²





Costa Blanca North, Dénia

Moderne nieuwbouwappartementen in El Verger – Wonen aan de kust op slechts 500 meter van het strand
Appartementen met grote terrassen en eersteklas voorzieningen Dit nieuwe woonproject in El Verger biedt moderne appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers en ruime terrassen, ontworpen om het hele jaar door te genieten van het mediterrane licht en het buitenleven. Het project beschikt over uitgebreide aangelegde groene zones, een gemeenschappelijk zwembad en een breed scala aan gedeelde voorzieningen om uw levenskwaliteit te verbeteren. Elke woning is voorzien van hoogwaardige afwerkingen, waaronder volledig ingerichte keukens met inductiekookplaat, afzuigkap, geïntegreerde oven en magnetron, evenals een compleet airconditioningsysteem en vloerverwarming in de badkamers. Toplocatie in de buurt van Denia en de Middellandse Zee Het project ligt in een rustige maar goed bereikbare wijk van El Verger, op slechts 500 meter van het strand en op 5 minuten lopen van het centrum, waar alle essentiële voorzieningen zoals winkels, restaurants, scholen en gezondheidscentra gemakkelijk bereikbaar zijn. Geniet van een natuurlijke en ontspannen omgeving omgeven door groen, met directe toegang tot een fietspad dat via de schilderachtige Carretera de las Marinas naar Denia loopt. Uitstekende gemeenschappelijke ruimtes en duurzaam wonen Dit wooncomplex is ontworpen voor een actieve en sociale levensstijl en omvat: Zwembad met ligweiden Conciërgebalie en slimme kluisjes Buitenparkeerplaatsen en fietsenstalling met oplaadpunten voor elektrische fietsen Fiets- en hardlooppbaan binnen het complex Fitnessruimte en buitenfitnessruimte Co-workingruimte en gastroteca voor evenementen Sauna, jacuzzi en chill-outruimte Picknickplaats en jeu-de-boulesbaan Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: Strand: 0,5 km Centrum van Denia: 9 km Winkelcentrum Portal de la Marina: 6 km Golfclub La Sella: 13 km Ziekenhuis Marina Salud: 10 km Luchthaven Alicante: 105 km Luchthaven Valencia: 115 km Het project integreert ook duurzame kenmerken, zoals hoogrendement fotovoltäische panelen op het dak om de energiebehoefte van het gebouw te ondersteunen. Een evenwichtige levensstijl tussen natuur en comfort El Verger staat bekend om zijn authenticiteit en rustige kustcharme, waardoor dit een ideale locatie is voor zowel permanent wonen als vakantie. Dankzij de snelle toegang tot belangrijke wegen zoals de N-332 en de snelweg AP-7 profiteert u van een uitstekende bereikbaarheid terwijl u in harmonie met de natuur leeft. Mis deze kans niet om een nieuwe woning aan zee te kopen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te boeken.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Sportschool
Garden
Air Conditioning: Yes
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Location: Coastal, Urbanisation
Parking - Space
Useable Build Space: 86 Msq.
Beach: 500 Meters
Double Bedrooms: 3
Gated
Communal Pool
Elevator/Lift
Near Bus Route
Near Commercial Center
Terrace: 18 Msq.
Parking

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Uitzicht

Pool Bekeken
Urban Bekeken

Ligging

Eerstelijns strand

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A