



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in La Manga Golf Club, Cartagena

391.000 €

Referenz: SP0297 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 56m² Garten: 108m² Terrasse: 22m²





Costa Cálida, La Manga Golf Club

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IM LA MANGA CLUB RESORT

Neubau einer exklusiven Wohnanlage mit 42 Apartments, ideal für den Eigengebrauch oder als Investition in einem der berühmten La Manga Club Resorts.

Die modernen, lichtdurchfluteten Wohnungen bieten einen atemberaubenden Blick auf das Mar Menor, und auf den großzügigen Terrassen und dem Gemeinschaftspool können Sie die mediterrane Sonne in vollen Zügen genießen.

Es handelt sich um die letzte zentrale Neubausiedlung in La Manga Club, nur 5 Gehminuten von allen Geschäften und Restaurants entfernt.

Sportrechte sind inbegriffen und jedes Haus verfügt über einen Abstellraum.

Einflügelige Innentüren von 210x82,5x4 cm aus weiß vorlackierter MDF-Platte mit horizontalen Schlitzern alle 50 cm. Vorgefertigter Einbauschränk mit Schiebetüren, aus MDF-Platte, weiß vorlackiert.

In den Badezimmern: Fliesen aus Feinsteinzeug, Größe 60 x 30 cm, auf einem Untergrund aus laminierten Gipskarton-Innenwänden. In den Küchen Verkleidung mit Feinsteinzeugfliesen im Format 60 x 30 cm auf einem Untergrund aus laminierten Gipskartonwänden.

Aerothermische Heizungsanlage, Klimaanlage und Warmwasseraufbereitung. Hocheffiziente Gebläsekonvektoren. Mechanisch kontrollierte Belüftung DOUBLE FLOW.

Gepanzerter Eingangstürblock. Weiße Oberfläche. Sicherheitsklasse 3. Faltbares Metalltor für den Zugang von Fahrzeugen. Manuell zu öffnendes einseitiges Metalltor für den Zugang von Fußgängern.

La Manga Club ist eines der führenden Sport- und Freizeitzentren in Europa. Umgeben von Naturparks und unberührten Stränden, bietet die privilegierte Lage an der spanischen Mittelmeerküste exklusive Ferien- und Wohnunterkünfte.

Der 1972 gegründete La Manga Club ist eine herzliche, sichere und lebendige Gemeinde, die mit ihrem vielfältigen und hervorragenden Freizeitangebot seit langem Familien und Golfliebhaber anzieht.

La Manga Club genießt eine ausgezeichnete Fluganbindung. Die lokalen Flughäfen von Corvera (nur 50 km entfernt) und Alicante (weniger als 100 km entfernt) bieten regelmäßige Flüge ins übrige Europa an, was die An- und Abreise vom Ferienort erleichtert.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
Garden
Number of Parking Spaces: 1
Beach: 2500 Meters
Location: Coastal, Urbanisation
Useable Build Space: 82 Msq.
Parking - Space
Terrace: 22 Msq.
Air Conditioning: Pre-Installed
Gated
Communal Pool
Elevator/Lift
Double Bedrooms: 2
Parking
storage
Pool
Gemeinschaftspool

Ansichten

Pool
Golf
Urban

Einstellung

Strand

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B