



Abstandsvilla zum Verkauf in Castillo de Montemar, Algorfa

695.000 €

Referenz: R4986451 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 850m² Garten: 309m²





Costa Blanca South, Montemar (Algorfa)

Entdecken Sie diese spektakuläre Villa in der Urbanisation Montemar in Benissa, einer privilegierten Lage nur wenige Minuten von den paradiesischen Buchten Baladrar und Advocat entfernt. Mit einer Südausrichtung, die den ganzen Tag über Sonnenschein garantiert, bietet diese Immobilie beeindruckende Panoramablicke auf das Meer und den ikonischen Peñón de Ifach, das Wahrzeichen der Costa Blanca. Die Villa befindet sich in einer ruhigen Sackgasse, auf einem Grundstück von 850 m², und hat eine bebaute Fläche von 360 m², verteilt auf zwei unabhängige Etagen und ein Untergeschoss: Erdgeschoss: Hauptwohnsitz mit 3 Schlafzimmern, 1 Badezimmer und einem großzügigen offenen Wohn-Ess-Küchenbereich, der sich zu einer herrlichen Veranda mit Panoramablick öffnet. Untergeschoss: Gästeunterkunft mit 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und einem gemütlichen Wohn-Ess-Küchenbereich, ebenfalls mit Zugang zu einer großen Veranda mit herrlichem Blick. Unterkeller: Große, unentwickelte Abstellräume mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten. Auf einer unabhängigen Ebene befindet sich eine fantastische Terrasse mit Pool, wo Privatsphäre und Meerblick eine unvergleichliche Atmosphäre schaffen. Die Immobilie bietet Zugang von zwei verschiedenen Straßen und bietet großzügige Außenparkflächen sowie eine 25 m² große Garage. Der Garten, voll von einheimischen Pflanzen und Obstbäumen, unterstreicht den mediterranen Charakter dieser Villa, die auch über eine Vorinstallation für eine Zentralheizung verfügt. Ihr Charme, ihre Privatsphäre und ihre strategische Lage, nur wenige Minuten von Moraira und seinen Dienstleistungen entfernt, machen sie zu einer einzigartigen Gelegenheit. Ein Oase der Ruhe mit traumhaften Ausblicken an der Costa Blanca. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit!