



Villa détachée à vendre à Castillo de Montemar, Algorfa

695 000 €

Référence: R4986451 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 850m² Construite: 309m²





Costa Blanca South, Montemar (Algorfa)

Découvrez cette spectaculaire villa dans l'urbanisation Montemar à Benissa, un emplacement privilégié à seulement quelques minutes des criques paradisiaques de Baladrar et Advocat. Avec une orientation sud qui garantit du soleil toute la journée, cette propriété offre des vues panoramiques impressionnantes sur la mer et l'emblématique Peñón de Ifach, symbole de la Costa Blanca. Située dans une rue tranquille sans issue, sur un terrain de 850 m², cette villa de style méditerranéen a une superficie construite de 360 m², répartis sur deux étages indépendants et un sous-sol : Rez-de-chaussée : Résidence principale avec 3 chambres, 1 salle de bain complète, et un spacieux salon-salle à manger-cuisine de concept ouvert, qui s'ouvre sur un fabuleux porche avec des vues panoramiques. Rez-de-jardin : Logement pour invités avec 1 chambre, 1 salle de bain complète, et un salon-salle à manger-cuisine accueillant, également avec accès à un grand porche avec des vues magnifiques. Sous-sol : Spacieux débarras non aménagés, avec de nombreuses possibilités d'utilisation. À un niveau indépendant se trouve une terrasse fantastique avec piscine, où la confidentialité et la vue sur la mer créent un cadre incomparable. La propriété dispose d'un accès depuis deux rues différentes, offrant de vastes espaces de stationnement extérieur et un garage de 25 m². Le jardin, rempli de plantes autochtones et d'arbres fruitiers, renforce le caractère méditerranéen de cette villa, qui dispose également d'une préinstallation pour le chauffage central. Son charme, sa confidentialité et son emplacement stratégique, à quelques minutes de Moraira et de ses services, en font une occasion unique. Un oasis de tranquillité avec des vues de rêve sur la Costa Blanca. Ne manquez pas cette opportunité !