



## Villa détachée à vendre à Castillo de Montemar, Algorfa

**700 000 €**

Référence: R4986445 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 806m<sup>2</sup> Construite: 178m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Montemar (Algorfa)

Située dans le quartier calme et recherché de Fanadix, à Benissa, cette villa offre une combinaison parfaite de confort, d'intimité et de vues imprenables sur la mer. Construite sur un terrain de 806 m<sup>2</sup>, la propriété dispose d'une superficie de 178 m<sup>2</sup> répartie sur deux étages, offrant des espaces spacieux et bien agencés. Au rez-de-chaussée, nous trouvons trois chambres et deux salles de bain, ainsi qu'un escalier intérieur menant à l'étage supérieur. À l'étage supérieur, la maison dispose d'une salle à manger chaleureuse avec cheminée, d'un salon lumineux, d'une cuisine fonctionnelle, d'une chambre supplémentaire et d'un WC. L'un des principaux atouts de cet étage est sa terrasse vitrée, qui permet de profiter des vues sur la mer à tout moment de l'année. L'extérieur de la propriété est un véritable oasis de tranquillité. Un beau jardin entoure la villa, créant une atmosphère naturelle et apaisante. La zone de la piscine dispose d'un espace de repas en plein air, idéal pour profiter de l'été dans un cadre privé et privilégié. De plus, la villa dispose d'un garage et d'un débarras, offrant confort et espace de rangement supplémentaire. Cette villa est une occasion idéale pour ceux qui recherchent une maison de style méditerranéen, dans un emplacement privilégié et avec des vues incomparables.

Points Clés : - Vue sur la mer - Grande terrasse - Four à bois - Sauna - IBI 800€/an