



Pareada en venta en Orihuela Costa, Orihuela

269.000 €

Referencia: R5079958 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 81m² Construido: 96m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Ubicada en la tranquila urbanización de PAU 26 en Orihuela Costa, esta casa adosada completamente modernizada ofrece un alto nivel de confort y funcionalidad. Recientemente renovada con mobiliario y electrodomésticos de alta calidad, la vivienda está lista para entrar a vivir y resulta ideal tanto para residencia habitual como para estancias prolongadas. La propiedad se distribuye en dos plantas y cuenta con dos dormitorios dobles y un dormitorio individual, además de dos baños completos, uno en cada nivel. El interior es luminoso y presenta una cocina totalmente equipada de diseño moderno, un salón espacioso y acceso directo a un amplio solárium privado con jacuzzi. También dispone de balcón en la primera planta y una zona de barbacoa en el lateral de la casa. Datos clave: Ubicación: PAU 26, Orihuela Costa Distribución: 2 dormitorios dobles, 1 dormitorio individual, 2 baños (uno en planta baja y otro en planta superior) Extras: Gran solárium con jacuzzi, mobiliario moderno (mayormente incluido), gran privacidad gracias a los muros perimetrales Confort: Aire acondicionado en toda la vivienda, calefacción de gas natural, sistema de filtrado de agua para toda la casa (agua potable del grifo) Exteriores: Balcón, solárium, zona de barbacoa, trastero/lavadero Aparcamiento: Dos plazas privadas (una en entrada cerrada con cubierta, otra reservada en la calle) Seguridad: Mirilla digital con conexión móvil Detalles de la comunidad: Urbanización tranquila y bien mantenida Piscina comunitaria IBI: 275 € anuales Gastos de comunidad: 350 € anuales Una propiedad que combina modernidad, espacios exteriores privados y todas las comodidades, en una de las zonas residenciales mejor valoradas de Orihuela Costa. Contáctanos para más información o para concertar una visita privada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Norte	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Calefacción Central.
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Jacuzzi		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas		Reformado Recientemente
Vistas a Calle		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
	Portero Automático	Párking Cubierto
		Párking en Calle
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable	Golf	
Gas	Reventa	