



Maison semi-défectée à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

269 000 €

Référence: R5079958 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 81m² Construite: 96m²







Costa Blanca South, Orihuela Costa

Située dans le quartier résidentiel paisible de PAU 26 à Orihuela Costa, cette maison mitoyenne entièrement modernisée offre un haut niveau de confort et de fonctionnalité. Récemment rénovée avec des meubles et des équipements de qualité, elle est prête à emménager, idéale pour y vivre toute l'année ou pour de longs séjours. La propriété est répartie sur deux étages et comprend deux chambres doubles et une chambre simple, ainsi que deux salles de bains complètes, une à chaque niveau. L'intérieur lumineux comprend une cuisine équipée au design contemporain, un séjour spacieux et un accès direct à un grand solarium privé avec jacuzzi. Un balcon au premier étage et un espace barbecue sur le côté de la maison complètent les extérieurs. Informations clés : Localisation : PAU 26, Orihuela Costa Agencement : 2 chambres doubles, 1 chambre simple, 2 salles de bains (rez-de-chaussée et étage) Atouts : Grand solarium avec jacuzzi, mobilier moderne (principalement inclus), murs hauts pour une intimité optimale Confort : Climatisation dans toute la maison, chauffage au gaz naturel, système de filtration d'eau (eau potable du robinet) Extérieurs : Balcon, solarium, espace barbecue, buanderie / local de rangement Stationnement : Deux places privées (une dans l'allée couverte, une réservée dans la rue) Sécurité : Système de judas numérique avec accès via application mobile Informations sur la communauté : Quartier résidentiel calme et bien entretenu Piscine communautaire IBI : 275 € par an Charges de copropriété : 350 € par an Une opportunité rare de combiner modernité, confort et vie méditerranéenne dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés d'Orihuela Costa. Contactez-nous pour organiser une visite privée ou obtenir plus d'informations.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Jacuzzi

Vues

Jardin
Urban
Rue

Piscine

Piscine commune

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Gaz

Orientation

Nord

Paramètre

Urbanisation

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Investissement
Golf
Revente

Climatisation

Climatisation
Chauffage central

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Covered
Rue
Plus d'un