



# Adosada en venta en San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

139.995 €

Referencia: R5079760    Dormitorios: 2    Baños: 1    Terreno: 155m<sup>2</sup>    Construido: 71m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, San Miguel de Salinas

Aquí tenemos un precioso bungalow adosado ubicado en Balcón de la Costa, San Miguel de Salinas. Consta de 2 dormitorios, 1 baño y un amplio solárium en la azotea. Incluye permiso para construir una ampliación en la primera planta, con piscina privada en el jardín delantero. Todos los planos han sido aprobados por el ayuntamiento, y un arquitecto ha elaborado los diseños. Incluye un amplio jardín delantero privado de 75 m<sup>2</sup> con orientación sur, barbacoa y sótano para almacenamiento. Breve descripción de la propiedad: al estar distribuida en una sola planta, se encuentra el amplio salón, con una chimenea en la esquina. Este da acceso a la cocina independiente, con muebles altos y bajos, y un lavadero independiente en la parte trasera. Desde aquí, se accede por una escalera interior al solárium en la azotea, con preciosas vistas al campo. En el salón se encuentran los dos dormitorios dobles y el baño familiar. En la parte delantera se encuentra la terraza cubierta, un lugar ideal para relajarse mientras se entretiene con invitados en el espacioso jardín circundante con barbacoa. La casa está completamente amueblada y cuenta con aire acondicionado. Sin gastos de comunidad - Suma 256€ San Miguel de Salinas es un pueblo tradicional español situado en el interior de la Costa Blanca Sur, lo que ha atraído a numerosos expatriados a establecerse aquí. Perfectamente comunicado con todos los servicios, centros comerciales como Zenia Boulevard y los aeropuertos de Alicante y Murcia, a 45 minutos en coche. Se encuentra a solo unos minutos en coche de las playas de La Zenia, Cabo Roig y Torre Vieja, con una gran variedad de bares, restaurantes, tiendas, supermercados, además de correos y servicio de autobús. Hay un mercadillo semanal los miércoles. Piscina municipal y polideportivo, médicos y farmacia, además de excelentes colegios y campos de golf.



## Características:

### Características

Trastero - Almacén

Solario

Lavadero

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

### Muebles

Completamente Amueblada