



## Geschakelde Woning te koop in San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

139.995 €

Referentie: R5079760 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Plotgrootte: 155m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 71m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, San Miguel de Salinas

Hier hebben we een prachtige halfvrijstaande bungalow gelegen in Balcon de la Costa van San Miguel de Salinas. Bestaande uit 2 slaapkamers en 1 badkamer met een groot dakterras. Wordt geleverd met toestemming om een uitbouw te bouwen op de eerste verdieping, met een privézwembad in de voortuin. Alle plannen zijn goedgekeurd door het gemeentehuis en een architect heeft de ontwerpen getekend. Inclusief een grote, op het zuiden gelegen, afgelegen voortuin van 75 m2, BBQ en onderbouw voor opslag. Een korte beschrijving van het pand: omdat alles op één niveau is, wordt u begroet door de grote woonkamer die profiteert van een open haard in de hoek. Deze brengt u naar de aparte keuken met boven- en onderkasten met een onafhankelijke bijkeuken aan de achterkant. Hier gebruikt u de interne trap om toegang te krijgen tot het dakterras met prachtig uitzicht op het platteland. Terug in de woonkamer heeft u de 2 slaapkamers met een tweepersoonsbed en een familiebadkamer. Aan de voorkant is het overdekte terras, een geweldige plek om te ontspannen terwijl u gasten ontvangt in de ruime omlopende tuin met BBQ. Wordt volledig gemeubileerd geleverd met airconditioning. Geen gemeenschapskosten – Suma €256 San Miguel de Salinas is een traditioneel Spaans dorp en stadje net landinwaarts aan de zuidelijke Costa Blanca, dat veel expats heeft aangetrokken om zich hier te vestigen. Perfect verbonden met alle diensten, winkelcentra zoals Zenia Boulevard en luchthavens van Alicante en Murcia die op 45 minuten rijden met de auto liggen. Het ligt op slechts een paar minuten rijden van de stranden van La Zenia, Cabo Roig, Torrevieja, met een goede reeks bars, restaurants, winkels, supermarkten en een postkantoor en busdiensten. Een wekelijkse woensdagmarkt. Gemeentelijk zwembad en sportcentrum, artsen en apotheek, en een aantal geweldige scholen en golfbanen.



## Kenmerken:

### Extra's

Berging

Zonnebank

Bijkeuken

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

Open haard

### Meubilering

Volledig gemeubileerd