



Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Benissa, Benissa

380.000 €

Referenz: R4448224 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 12.137m² Garten: 380m²





Costa Blanca North, Benissa

Mediterranes Flair in Benissalch präsentiere Ihnen eine wunderbare Gelegenheit in Benissa: ein Landhaus mit viel Potenzial auf einem 12.137 m² großen Grundstück, das mit zwei Eingängen, einen auf jeder Seite, ausgestattet ist und Ihnen viele Möglichkeiten bietet. Sie können sich entscheiden, ein neues Wohnhaus zu bauen oder das bestehende Steinhaus zu erhalten, das seit 2019 bis heute verstärkt und renoviert wurde und etwa 130 m² umfasst. Beim Betreten durch die etwa 25 m² große Veranda finden Sie ein gemütliches Innere mit 2 Schlafräumen, einem Badezimmer mit Dusche, einem Wohnzimmer/Esszimmer und einer separaten Küche. Von dieser Etage führen Treppen zur zweiten Etage, die ebenfalls etwa 130 m² groß ist und derzeit unvollendet ist. In dieser Etage sind 3 Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer und 2 Badezimmer geplant, von wo aus Sie einen schönen Blick auf das Meer und den Peñón de Ifach genießen können. Die Elektro- und Sanitärinstallationen sind komplett neu, und die Wohnung verfügt über Klimaanlage, PVC-Fenster mit thermischer Trennung in Holzoptik (Climalit), was ganzjährigen Komfort garantiert. Im Außenbereich gibt es ausreichend Platz, um mehrere Autos zu parken und auch einen Pool zu bauen, sowie einen Bereich mit neuer Terrassen- und Grillfundament, ideal, um die Zeit im Freien zu genießen. Die Lage ist perfekt, mit direkter Anbindung an die Nationalstraße, in der Nähe aller Dienstleistungen, nur 2 Minuten vom Dorf entfernt und 5 Minuten von Calpe. Von der zweiten Etage aus können Sie wunderschöne Ausblicke auf das Land und das Meer genießen. Es ist erwähnenswert, dass der Bereich der Ställe vor einigen Monaten zerstört wurde, aber das Fundament für die Terrasse und den Grillbereich bereits erstellt wurde, was Ihnen ermöglicht, das Projekt nach Ihren Wünschen weiterzuentwickeln. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um diese fantastische Immobilie zu besichtigen und ihr volles Potenzial zu entdecken!