



Finca - Domaine Rural à vendre à Benissa, Benissa

1 445 000 €

Référence: R4922467 Chambres: 6 Bain: 6 Terrain: 25 000m² Construite: 600m²





Costa Blanca North, Benissa

Finca de luxe à Benissa avec vue sur le Peñon de Ifach de Calpe, la mer et la chaîne de montagnes Bernia.. Fantastique finca de style rustique avec une incroyable tranquillité et de belles vues sur la mer. Elle est située sur un magnifique terrain plat de 25.000 m² et dispose d'une surface construite totale de 600 m². La Finca est située dans une position unique avec son emplacement privilégié sur un terrain offrant des vues magnifiques et sans voisins immédiats, ce qui en fait un endroit idéal pour la paix et la tranquillité. La finca est distribuée sur 2 étages + sous-sol. Rez-de-chaussée, hall d'entrée, 3 chambres, 2 salles de bains en suite, 1 toilette d'invité, grande cuisine ouverte sur la salle à manger, deux salons, un séjour, une salle à manger auxiliaire et un débarras. A l'étage, il y a 3 chambres et 3 grandes salles de bains en suite. Au sous-sol, il y a une grande cave à vin. À l'extérieur, il y a la piscine et un jardin méditerranéen adjacent avec des agrumes et des arbres fruitiers tropicaux qui sont tous deux isolés et la terrasse extérieure spacieuse avec une grande piscine de 12x8 mètres, une cuisine extérieure, un étang à poissons, une salle de bain au bord de la piscine et une salle de stockage extérieure. La finca a été rénovée en 2006 et est en parfait état. Sur le terrain, il y a un appartement indépendant de 90 m² et une petite maison de 27m² avec 1 chambre, un salon-salle à manger, une cuisine et une salle de bain. Il existe une licence pour l'exploitation d'un Bed & Breakfast et l'autorisation de construire 5 bungalows et un parking. La ville la plus proche, Benissa, est facilement accessible en voiture et les plages de Calpe en seulement 15 minutes.



Spécification:

Caractéristiques

Salle de stockage

Maison d'hôtes

Barbecue

Climatisation

Chauffage central

Piscine

Piscine Privée