



Abstandsvilla zum Verkauf in La Nucia, La Nucia

1.150.000 €

Referenz: N8993 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 511m² Garten: 283m² Terrasse: 58m²





Costa Blanca North, La Nucia

Exklusive Neubau-Villen mit privaten Pools in La Nucía, in der Nähe von Benidorm Premium-Wohnanlage mit unvergleichlicher Sicherheit Wir präsentieren Ihnen eine exklusive Kollektion von nur 10 freistehenden Villen in La Nucía, direkt neben der prestigeträchtigen Urbanisation Coblanca in Benidorm und weniger als 4 km vom Strand entfernt. Diese sichere Wohnanlage bietet die perfekte Mischung aus mediterranem Lebensstil, Luxus, Privatsphäre und Ruhe, mit 24/7-Überwachung und einem eigenen Nachtwächter. Jede Villa verfügt über einen eigenen Garten mit einheimischen Pflanzen, einen privaten Außenpool mit Wasserfall und eine Dachterrasse mit Panoramablick auf die Umgebung und das Mittelmeer. Die Wohnanlage bietet eine komplette Garten- und Poolpflege sowie einen hilfreichen Service für alltägliche Reparaturen im Haus, sodass diese Häuser ideal für ein stressfreies Leben oder als Ferienrückzugsort sind. Großzügiges Design und hochwertige Ausstattung Diese Villen sind auf drei Ebenen gebaut: Erdgeschoss, Obergeschoss und ein Halbkeller mit separatem Zugang und einem Innenhof, der für Tageslicht und Belüftung sorgt. Alle Häuser verfügen über 4 oder 5 Schlafzimmer und 4 oder 5 Badezimmer, ein großes offenes Wohn- und Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche mit Miele-Geräten und eine überdachte Terrasse mit Grillplatz. Zu den wichtigsten Merkmalen gehören: Installation von 10 Solarpaneelen auf dem Dach Smart-Home-Automatisierung für Beleuchtung und Jalousien Klimaanlage in der gesamten Villa Doppelverglaste Fenster mit Wärmeschutz und motorisierten Rollläden Designer-Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden Optionale Installation eines Aufzugs Halbuntergeschoss mit individuell gestaltbaren Oberflächen Erstklassige Lage an der Costa Blanca La Nucía ist eine gut angebundene und lebhafte Stadt, nur wenige Minuten von Benidorm und Altea entfernt. Die Wohnanlage bietet eine gute Anbindung an alle wichtigen Dienstleistungen wie Schulen, Gesundheitsversorgung, Supermärkte und Restaurants. Wichtige Entfernung: Strand von Benidorm: 3,5 km Strand von Albir: 6 km Flughafen Alicante: 60 km (ca. 45 Minuten mit dem Auto) Villaitana Golf: 5 km Einkaufszentrum La Marina: 6 km Puerto Deportivo de Altea: 8 km Genießen Sie das mediterrane Leben mit absolutem Komfort und Sicherheit Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine hochmoderne Villa in einer der sichersten und exklusivsten Wohnanlagen an der Costa Blanca zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen privaten Besichtigungstermin im Musterhaus zu vereinbaren.



Eigenschaften:

Merkmale	Ansichten	Einstellung
Solarium	Pool	Strand
Patio		
Garden		
Air Conditioning: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Under-Build / Basement		
Near Schools		
Terrace: 58 Msq.		
Parking - Space		
BBQ		
Solarium: Yes		
Double Bedrooms: 4		
Private Pool		
Useable Build Space: 196 Msq.		
Gated		
Beach: 3800 Meters		
Near Bus Route		
Central Heating, Air Conditioning: Yes		
Near Commercial Center		
Parking		
storage		
heating		
Pool	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Privater Pool	B	B