



Villa - Chalet en venta en La Nucia, La Nucia

1.150.000 €

Referencia: N8993 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 511m² Construido: 283m² Terraza: 58m²





Costa Blanca North, La Nucia

Exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada en La Nucía, cerca de Benidorm Comunidad residencial premium cerrada con seguridad inigualable Presentamos una exclusiva colección de solo 10 villas independientes en La Nucía, junto a la prestigiosa urbanización Coblanca de Benidorm y a menos de 4 km de la playa. Esta urbanización cerrada y segura ofrece la combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo, lujo, privacidad y tranquilidad, con vigilancia perimetral las 24 horas del día, los 7 días de la semana, y un guardia de noche dedicado. Cada villa cuenta con su propio jardín privado con plantas autóctonas, una piscina privada al aire libre con cascada y un solárium en la azotea con vistas panorámicas de los alrededores y del mar Mediterráneo. La comunidad ofrece un servicio completo de mantenimiento del jardín y la piscina, además de un útil servicio de reparaciones domésticas cotidianas, lo que hace que estas viviendas sean ideales para una vida sin estrés o como refugio vacacional. Diseño espacioso y características de alta gama Estas villas están construidas en tres niveles: planta baja, planta superior y un semisótano con acceso independiente y un patio interior que proporciona luz natural y ventilación. Todas las viviendas cuentan con 4 o 5 dormitorios y 4 o 5 baños, un amplio salón-comedor diáfanos, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele y una terraza cubierta con zona de barbacoa. Las características principales incluyen: Instalación en la azotea de 10 paneles solares Domótica para la iluminación y las persianas Sistema de aire acondicionado por conductos en toda la villa Ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico y persianas motorizadas Baños de diseño con muebles, espejos y mamparas de ducha Instalación de ascensor opcional Seminibasement con acabados personalizables Ubicación privilegiada en la Costa Blanca La Nucía es una localidad bien comunicada y llena de vida, situada a pocos minutos de Benidorm y Altea. La urbanización ofrece fácil acceso a todos los servicios esenciales, como colegios, centros de salud, supermercados y restaurantes. Distancias clave: Playa de Benidorm: 3,5 km Playa de Albir: 6 km Aeropuerto de Alicante: 60 km (aprox. 45 minutos en coche) Villaitana Golf: 5 km Centro comercial La Marina: 6 km Puerto Deportivo de Altea: 8 km Viva la vida mediterránea con total comodidad y seguridad Esta es una oportunidad única de adquirir una villa de última generación en una de las comunidades más seguras y exclusivas de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a la casa piloto.



Características:

Características	Vistas	Posición
Solario	Vistas a Piscina	Primera línea de Playa
Patio		
Garden		
Air Conditioning: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Under-Build / Basement		
Near Schools		
Terrace: 58 Msq.		
Parking - Space		
BBQ		
Solarium: Yes		
Double Bedrooms: 4		
Private Pool		
Useable Build Space: 196 Msq.		
Gated		
Beach: 3800 Meters		
Near Bus Route		
Central Heating, Air Conditioning: Yes		
Near Commercial Center		
Parking		
storage		
heating		
Piscina	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Piscina Privada	B	B