



## Vrijstaande Villa te koop in Orihuela, Orihuela Costa

379.900 €

Referentie: N8974 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 172m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 100m<sup>2</sup> Terras: 16m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela

Moderne villa's met privézwembad in Vistabella Golf Resort, Orihuela Nieuwbouwwoningen in het hart van de golfwereld van de Costa Blanca Ontdek dit exclusieve woonproject met 42 nieuwbouwwoningen, gelegen in het prestigieuze Vistabella Golf Resort, in de gemeente Orihuela. Deze moderne woningen bieden een perfecte mix van luxe, comfort en buitenleven, op slechts een steenworp afstand van een 18-holes golfbaan en alle essentiële voorzieningen. Vistabella ligt in een rustige, natuurlijke omgeving tussen San Miguel de Salinas en Los Montesinos en is ideaal voor golf liefhebbers en mensen die op zoek zijn naar een hoogwaardige levensstijl onder de mediterrane zon. Ruime woningen met hoogwaardige afwerking Elke villa heeft een moderne indeling over twee verdiepingen, met 3 slaapkamers en 2 badkamers. De eerste verdieping heeft een onoverdekt terras en tegen meerprijs is er een dakterras beschikbaar. Belangrijkste kenmerken: Privézwembad bij elke villa Parkeerplaats op eigen terrein met automatische poort Vloerverwarming in de badkamers Inloopdouches met glazen schermen Modern badkamermeubilair met spiegels en verlichting Volledig uitgeruste keukens met ingebouwde koelkast, afzuigkap, kookplaat, oven, vaatwasser en wasmachine Gemotoriseerde aluminium rolluiken in de slaapkamers Hoogwaardig Guardian Sun-glas in de ramen Inbouwkasten met lades in alle slaapkamers Vooraf geïnstalleerde airconditioning met luchtkanalen Versterkte voordeur met zes sluitpunten Toplocatie met uitstekende verbindingen Deze woningen liggen op korte loopafstand van het Vistabella Golf Clubhouse, restaurants, bars en winkels, waardoor u gemakkelijk toegang heeft tot alle dagelijkse voorzieningen terwijl u geniet van een rustige en veilige omgeving. Bezienswaardigheden in de buurt: San Miguel de Salinas en Los Montesinos: 5 km Blauwe Vlag-stranden van Guardamar del Segura: 15 km Internationale luchthaven van Alicante: 55 km Luchthaven Murcia Corvera: 65 km Een ideale keuze voor permanente bewoning of investering Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een woning met verhuurpotentieel, deze villa's in Vistabella Golf bieden een ongeëvenaarde combinatie van locatie, design en levensstijl. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw droomhuis aan de Costa Blanca te bemachtigen.



## Kenmerken:

### Extra's

Garden

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 15000 Meters

Terrace: 16 Msq.

Double Bedrooms: 3

Private Pool

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Location: Rural, Urbanisation

Useable Build Space: 94 Msq.

Parking

### Zwembad

Privé zwembad

### Uitzicht

Pool Bekeken

Golf Bekeken

Urban Bekeken

### Ligging

Landelijk

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B