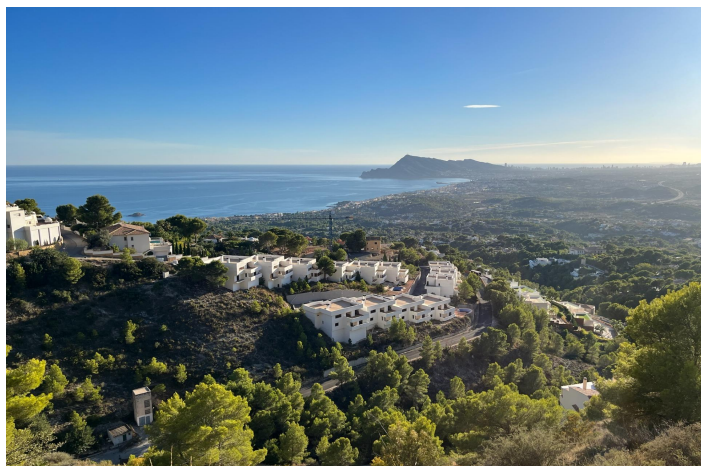




Maison semi-défectée à vendre à Altea, Altea

790 000 €

Référence: N8837 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 295m² Construite: 180m² Terrasse: 127m²





Costa Blanca North, Altea

Villas de luxe rénovées avec vue panoramique dans la Sierra de Altea – Une vie méditerranéenne exclusive

Emplacement privilégié à Altea – Là où les montagnes rencontrent la mer

Situé dans les collines prestigieuses d'Altea, ce complexe boutique de douze villas de luxe entièrement rénovées offre une occasion rare de profiter de la tranquillité, de vues à couper le souffle et du confort moderne dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la Costa Blanca. Surplombant une vallée verdoyante et la mer Méditerranée scintillante, ces maisons sont entourées par la nature tout en restant proches des commodités essentielles et des attractions de la vie quotidienne.

Villas entièrement rénovées – Un design élégant allié au confort moderne

Construites à l'origine en 2008, chaque villa fait actuellement l'objet d'une rénovation complète afin de répondre aux dernières normes de la vie moderne. Le résultat est un mélange sophistiqué d'architecture contemporaine et de caractère méditerranéen, avec des intérieurs finis selon des normes élevées et utilisant des matériaux de première qualité.

Chaque villa comprend :

Quatre chambres spacieuses et deux salles de bains modernes

Espace de vie ouvert avec fenêtres panoramiques et cuisine intégrée

Garage privé pour deux voitures

Des terrains de 295 à 630 m²

Une piscine privée sur le toit et une pergola avec panneaux solaires

Une façade en pierre naturelle et en plâtre blanc reflétant l'esthétique locale

Technologie moderne et éco-efficacité

Conçues dans un souci de durabilité et de confort, ces maisons intègrent les dernières technologies en matière de maison intelligente et d'efficacité énergétique :

Panneaux photovoltaïques pour une énergie verte

Fenêtres en aluminium à triple vitrage pour une isolation optimale et une réduction du bruit

Système de domotique pour l'éclairage, les stores et la climatisation

Chauffage au sol et climatisation

Stores extérieurs télécommandés

Mode de vie et loisirs à Altea

Cette charmante ville côtière offre un riche mélange de vie culturelle, de beauté naturelle et d'activités de plein air. Le climat doux d'Altea permet de pratiquer toute l'année le golf, la voile, le vélo, le tennis, la plongée et la randonnée. La marina, le spa et les restaurants gastronomiques à proximité offrent un équilibre parfait entre détente et sophistication.

Distances vers les principaux points d'intérêt :

Centre-ville d'Altea : 6 km

Club de golf Don Cayo : 2 km

Marina de Greenwich : 4 km



Altea Hills Resort & Spa : 1,5 km

Benidorm : 15 km

Calpe : 12 km

Aéroport international d'Alicante : 60 km

Réalisez votre rêve d'une maison méditerranéenne

Que vous recherchiez une résidence permanente, une escapade de vacances ou une opportunité d'investissement, ces villas rénovées à Altea Hills offrent la combinaison parfaite entre emplacement, luxe et style de vie.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser votre visite et réserver votre nouvelle maison dans l'enclave la plus privilégiée d'Altea.

962



Spécification:

Caractéristiques

Solarium

Garden

Terrace: 127 Msq.

Air Conditioning: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Location: Coastal, Urbanisation

Solarium: Yes

Double Bedrooms: 4

Private Pool

Gated

Beach: 2000 Meters

Useable Build Space: 140 Msq.

Near Commercial Center

Parking

Piscine

Piscine Privée

Vues

Piscine

Urban

Paramètre

En bord de mer

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B