



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Pilar de la Horadada

419.900 €

Referenz: N8808 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 72m² Garten: 104m² Terrasse: 22m²





Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Luxuriöse Ferienwohnungen nur 150 m vom Strand Las Higuericas entfernt - Torre de la Horadada

Exklusive neue Wohnanlage mit Mietlizenz

Willkommen in einer neuen Wohnanlage in Torre de la Horadada, nur 150 m vom goldenen Sandstrand von Las Higuericas entfernt. Dieses moderne Projekt bietet 48 voll möblierte Ferienwohnungen, die alle mit einer Kurzzeit-Vermietungslizenz geliefert werden, was sie zu einer idealen Investition für die Ferienvermietung oder den persönlichen Gebrauch macht.

Sie haben die Wahl zwischen 42 Einheiten mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern oder 6 Einheiten mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, die alle sorgfältig entworfen wurden, um Komfort, Stil und Funktionalität zu maximieren.

Grundrisse für das Leben an der Küste

Jede Wohnung ist auf die unterschiedlichen Lebensbedürfnisse zugeschnitten:

Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über großzügige private Gärten mit Blick auf die Gemeinschaftsbereiche.

Die Wohnungen im ersten Stock bieten große Terrassen, einige davon mit Teilmeerblick.

Die Penthäuser verfügen über private Solarien mit Meerblick und Außenküchen, Pergolen, Whirlpools und Kunstrasen.

Zu allen Wohnungen gehören ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Die Fertigstellung der ersten Phase ist für Sommer 2026 geplant.

Vollständig ausgestattet und bezugsfertig

Diese Häuser sind vollständig ausgestattet und können sofort bezogen werden, einschließlich

Komplette Möbel und Dekoration im mediterranen Stil

Voll ausgestattete Küchen mit Geräten

Eigene Hauswirtschaftsräume

Fußbodenheizung in allen Räumen

Klimaanlage mit Luftkanälen (warm/kalt)

Bettwäsche und Haushaltswaren

Die Fenster sind mit elektrischen Rollläden und Climasun-Wärmeschutzglas ausgestattet, während energieeffiziente athermische Systeme für die Warmwasserbereitung sorgen.

Gemeinschaftsbereiche im Resort-Stil für ganzjähriges Vergnügen

Die Anlage verfügt über umfangreiche Gemeinschaftseinrichtungen, wie z. B:

Außenschwimmbad für Erwachsene und Kinder

Kinderspielplatz

Grünflächen

Wellnessbereich im Untergeschoss mit beheiztem Innenpool, Massagedüsen, Sauna und einem voll ausgestatteten Fitnessstudio

Jedes Detail wurde entwickelt, um Bewohnern und Gästen ein entspannendes und luxuriöses mediterranes Erlebnis zu



bieten.

Erstklassige Lage mit einfachem Zugang zu den Top-Attraktionen

Diese unschlagbare Lage bietet die Nähe zu den besten Attraktionen der Costa Blanca und der Costa Cálida:

Strand Las Higuercas - 150 m

Golfplatz Lo Romero - 10 km

Einkaufszentrum Dos Mares - 11 km

Hafen von San Pedro del Pinatar - 8 km

Flughafen Murcia - 30 km

Flughafen Alicante - 65 km

Sichern Sie sich noch heute Ihre Investition an der Küste

Wenn Sie auf der Suche nach einem Ferienhaus oder einer Mietinvestition sind, ist dies Ihre Gelegenheit, eine erstklassige Immobilie in Strandnähe in einer der begehrtesten Gegenden zu besitzen. Kontaktieren Sie uns jetzt, um mehr zu erfahren, oder vereinbaren Sie einen Termin für Ihren Besuch in Torre de la Horadada!

962



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

Fitnessstudio

Whirlpool

Garden

Air Conditioning: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Terrace: 22 Msq.

Double Bedrooms: 3

Near Trees

Furnished

Gated

Communal Pool

Beach: 150 Meters

Useable Build Space: 90 Msq.

Elevator/Lift

Near Childrens Parks

Near Bus Route

Near Commercial Center

Parking

heating

Pool

Gemeinschaftspool

Ansichten

Pool

Urban

Einstellung

Strand

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B