



Villa - Chalet en venta en Dénia, Dénia

1.250.000 €

Referencia: N8769 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 716m² Construido: 224m² Terraza: 115m²





Costa Blanca North, Dénia

Exclusivas Villas Modernas en Dénia - Lujo Contemporáneo Cerca de la Playa Elegantes Villas con Piscina Privada y Encanto Mediterráneo Descubra estas exclusivas villas modernas en Dénia, diseñadas para ofrecer confort, estilo y funcionalidad en una ubicación privilegiada. Con una arquitectura contemporánea, elegantes detalles en piedra natural y grandes ventanales, estas viviendas están bañadas por la luz natural, creando espacios luminosos y acogedores. El jardín privado y la piscina proporcionan el entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Amplia distribución y diseño de alta calidad Estas villas están cuidadosamente distribuidas en dos niveles: Planta baja: Dos amplios dormitorios con baños en suite, un aseo de invitados, un lavadero y un trastero para mayor comodidad. Primera planta: Un lujoso dormitorio principal con baño en suite y terraza privada, que ofrece vistas panorámicas abiertas. Ubicación privilegiada - A poca distancia de la playa y del centro de la ciudad Situada en una zona tranquila pero bien comunicada, esta villa es ideal como residencia permanente o como oportunidad de inversión. La playa está a sólo 900 metros de distancia, lo que le permite tomar un refrescante baño o disfrutar de un relajante paseo por la orilla en cuestión de minutos. El centro de la ciudad está a sólo 1 km, donde encontrará tiendas, mercados, restaurantes y servicios esenciales. Excelente conectividad y servicios cercanos Dénia es una vibrante ciudad costera de la Costa Blanca, conocida por su encantador casco antiguo, su hermoso puerto deportivo y su excelente gastronomía. Esta villa disfruta de una conectividad excepcional con puntos de interés clave: Centro de Dénia - 1 km (10 minutos a pie) Playa de Dénia - 900 m (10 minutos a pie) Puerto Deportivo de Dénia - 2 km (5 minutos en coche) La Sella Golf Resort - 8 km (12 minutos en coche) Aeropuerto de Alicante - 104 km (1 hora en coche) Aeropuerto de Valencia - 110 km (1 hora 15 minutos en coche) La propiedad también está bien comunicada por transporte público, con paradas de autobús y tranvía cercanas, así como rápido acceso a las autopistas AP-7 y N-332. Su hogar perfecto en la Costa Blanca Este impresionante chalet de obra nueva se encuentra actualmente en construcción, ofreciéndole la oportunidad de asegurarse una vivienda moderna y de alta calidad en una de las zonas más solicitadas de Dénia. ¡No pierda esta oportunidad! Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para más información o para concertar una visita.



Características:

Características

Garden
Near Schools
Number of Parking Spaces: 2
Useable Build Space: 200 Msq.
Parking - Space
Double Bedrooms: 3
Terrace: 115 Msq.
Private Pool
Air Conditioning: Pre-Installed
WC: 1
Location: Coastal
Gated
Near Bus Route
Near Commercial Center
Beach: 900 Meters

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B