



Begane grond appartement te koop in Playa San Juan, Alicante

470.444 €

Referentie: N8237 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 196m² Terras: 33m²





Costa Blanca North, Playa San Juan

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN SAN JUAN DE ALICANTE Nieuwbouw wooncomplex van 32 moderne appartementen en penthouses gelegen in de wijk Nou Nazareth in San Juan de Alicante. Het heeft grote terrassen, parkeerplaats, berging, coworkingruimte, fitnessruimte, zwembad en aangelegde ruimtes om van je huis een multifunctionele en dynamische plek te maken. Moderne gelijkvloerse appartementen met 3 slaapkamers en privékelder. De architectuur, met aandacht voor detail, combineert functionaliteit, design en de energie-efficiëntie van een exclusieve woning. De elegante tijdloosheid van de afwerking en de lichtinval van het grote terras geven de woning diepte en continuïteit met het exterieur, waardoor er veel ruimte ontstaat om te genieten. Deze residentie zet zich in voor duurzaamheid door werken uit te voeren die het verbruik optimaliseren. Al onze woningen hebben een hoge energieklasser zodat je, terwijl je bijdraagt aan de zorg voor het milieu en de planeet, ook profiteert van grote besparingen op je huishoudelijke rekeningen. Alle woningen hebben efficiënte systemen voor airconditioning en luchtkwaliteit. LED-verlichtingssysteem voor een optimaal verbruik en een lange levensduur. De toiletten hebben een laag verbruik, wat een aanzienlijke waterbesparing oplevert. De gemeenschappelijke ruimten worden van energie voorzien door zonnepanelen die in het complex zijn geïnstalleerd. Het wooncomplex ligt in Nou Nazareth, een van de meest gewilde wijken van San Juan de Alicante. Op een paar meter van de zee en omringd door alle voorzieningen, ben je slechts 15 minuten verwijderd van het centrum van Alicante en de drukke straten. De levensstijl die je in deze stad aantreft is rustig en gezinsgericht, omringd door stranden, sportfaciliteiten en uitgaansgelegenheden. Je kunt wandelen langs de boulevard en door het charmante dorp, waar de vriendelijkheid van de mensen ervoor zorgt dat je je thuis voelt. Bovendien ligt het vlakbij het San Juan Ziekenhuis, de Miguel Hernández Universiteit en de internationale luchthaven van Alicante. Dit alles terwijl je geniet van het idyllische klimaat van de Costa Blanca en de Middellandse Zee.



Kenmerken:

Extra's

Sportschool

Beach: 1700 Meters

Air Conditioning: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Under-Build / Basement

Near Schools

Useable Build Space: 187 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Double Bedrooms: 3

Near Trees

Gated

Communal Pool

Elevator/Lift

Near Bus Route

Terrace: 33 Msq.

Near Commercial Center

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A