



## Maison semi-défectée à vendre à San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

389 000 €

Référence: N7798    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 107m<sup>2</sup>    Construite: 112m<sup>2</sup>    Terrasse: 50m<sup>2</sup>







## Costa Cálida, San Pedro del Pinatar

**NOUVELLES VILLAS JUMELÉES À SAN PEDRO DEL PINATAR** Nouvelle construction de 8 villas indépendantes et semi-détachées à San Pedro Pinatar, toutes avec piscine privée, terrasse, solarium et parking à l'intérieur de la parcelle. Chaque propriété dispose de 3 chambres à coucher et de 2 salles de bains complètes, d'une cuisine ouverte sur un salon spacieux et d'armoires encastrées. La situation privilégiée de San Pedro del Pinatar sur la Mar Menor et le littoral méditerranéen attire les amateurs de voile et de sports nautiques, avec un port de plaisance et des clubs de voile, tandis que les plages et les bains de boue naturels attirent ceux qui recherchent le soleil, la mer et le sable en toute sécurité. San Pedro del Pinatar dispose d'une communauté bien établie et offre une excellente gamme d'activités, notamment une piscine couverte et des installations sportives, ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de l'année sur l'agréable plage. Les bienfaits des bains de boue, qui sont une source d'inspiration pour les touristes, sont très appréciés. Les bienfaits des bains de boue, typiques de la région, ou les eaux calmes de la Mar Menor, ont favorisé la croissance de Lo Pagán, qui dispose actuellement de toutes sortes de commodités. De plus, il bénéficie d'un excellent emplacement, à seulement 5 minutes du Comercial Center Dos Mares.



## Spécification:

### Caractéristiques

Solarium  
Garden  
Number of Parking Spaces: 1  
Useable Build Space: 95 Msq.  
Near Schools  
Terrace: 50 Msq.  
Parking - Space  
Solarium: Yes  
Double Bedrooms: 3  
Private Pool  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Coastal  
Gated  
Beach: 2000 Meters  
Near Commercial Center  
Parking  
**Piscine**  
Piscine Privée

### Vues

Piscine

### Paramètre

En bord de mer

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B