



## Abstandsvilla zum Verkauf in Ciudad Quesada, Ciudad Quesada / Rojales

**598.000 €**

Referenz: N6034 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstückgröße: 274m<sup>2</sup> Garten: 433m<sup>2</sup> Terrasse: 144m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Ciudad Quesada

SCHÖNE GROÙE VILLA MIT BLICK AUF DEN GOLFPLATZ "LA MARQUESA"! Diese schòne Villa, 50 Meter vom Golfplatz La Marquesa entfernt, bietet neben einer klaren und schönen Aussicht und der Ruhe einer ruhigen Umgebung, nur wenige Meter vom Einkaufszentrum mit Geschäften, Supermarkt, Bars und internationalen Restaurants entfernt. Nur 5 Minuten von der Stadt Rojales mit allen Dienstleistungen und 15 Minuten von den spektakulären Stränden mit Blauer Flagge von Guardamar del Segura entfernt. Der Flughafen Alicante-Elche ist 35 Minuten entfernt. Die Villa verfügt über 335 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, 433 m<sup>2</sup> bebaute Fläche, verteilt auf 3 Etagen, von denen eine ein Halbkeller mit 126 m<sup>2</sup> ist. Die Villa verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Der 3x6 m große Pool und die großen Terrassen im Garten- und Poolbereich ermöglichen es Ihnen, das ganze Jahr über die Sonne und das Klima der Costa Blanca zu genießen. Darüber hinaus verfügt die Villa über ein Solarium und einen großen Parkplatz. Wohnen Sie in einer großen modernen Villa und genießen Sie Golf, Strand, Klima und mediterranen Lebensstil! 962



## Eigenschaften:

**Merkmale**

Solarium  
Garden  
Beach: 6000 Meters  
Number of Parking Spaces: 1  
Under-Build / Basement  
Near Schools  
Parking - Space  
Near Golf / Golf Resort Property  
BBQ  
Solarium: Yes  
Double Bedrooms: 3  
Private Pool  
Air Conditioning: Pre-Installed  
WC: 1  
Gated  
Location: Urbanisation  
Useable Build Space: 237 Msq.  
Terrace: 144 Msq.  
Near Commercial Center  
Parking

**CO2 -Emissionsbewertung**

A

**Ansichten**

Pool  
Golf  
Urban

**Pool**

Privater Pool