



## Begane grond appartement te koop in Orihuela Costa, Orihuela Costa

212.350 €

Referentie: N8535 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 96m<sup>2</sup> Terras: 16m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Kant-en-klare appartementen te koop in Lomas de Campoamor, Orihuela Costa

Ontdek het exclusieve wooncomplex Lomas de Campoamor

Gelegen in het gewilde gebied van Lomas de Campoamor, Orihuela Costa, biedt dit sleutelklare wooncomplex de perfecte mix van comfort, gemak en stijl. Gebouwd in 2008, maar nooit bewoond, zijn de laatste eenheden nu beschikbaar voor verkoop. Dit is een unieke kans om een gloednieuwe woning te bezitten op een geconsolideerde toplocatie.

Ruime appartementen met moderne functies

Deze instapklare appartementen hebben 2 slaapkamers en 2 badkamers met ruime terrassen, perfect om te genieten van het zonnige mediterrane klimaat. Elk appartement beschikt over een volledig ingerichte keuken met boven- en onderkasten, een speciale bijkeuken en pre-installatie voor airconditioning. Extra hoogtepunten zijn onder andere:

Gelakte aluminium ramen met dubbele beglazing en rolgordijnen.

Versterkte hoofdingang voor meer veiligheid.

Marmeren werkbladen in de badkamer.

Gasinstallatie voor verwarming, warm water en keuken.

Pre-installatie van radiatorverwarming.

Gemeenschappelijke voorzieningen voor ontspannen wonen

Het wooncomplex biedt uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een prachtig aangelegde tuin en een groot gemeenschappelijk zwembad, ideaal voor ontspanning en gezelligheid.

Toplocatie met nabijheid van belangrijke attracties

Deze appartementen liggen naast de prestigieuze Real Club de Golf Campoamor en zijn perfect voor golf liefhebbers. Het nabijgelegen commerciële centrum La Fuente ligt op slechts een korte loopafstand en biedt gemakkelijke toegang tot restaurants, cafés, winkels en essentiële diensten.

Orihuela Costa's Blauwe Vlag Stranden: Slechts 10 minuten rijden (ca. 5 km) naar de prachtige zandstranden.

Golfbanen: Verschillende gerenommeerde golfbanen, waaronder Villamartín en Las Ramblas, liggen binnen een straal van 5 km.

Vliegvelden: Alicante Airport en Murcia's Corvera Airport liggen beide op ongeveer 40 minuten rijden (ongeveer 55 km).

Winkelcentra: Het populaire winkelcentrum Zenia Boulevard ligt op slechts 8 km afstand en biedt de beste winkels en eetgelegenheden.

Ideaal voor een tweede huis of permanente bewoning

Met de onovertroffen locatie, uitstekende voorzieningen en de nabijheid van stranden, golf en belangrijke vervoersknooppunten, zijn deze appartementen perfect voor een tweede huis of een fulltime verblijf.

Mis het niet - neem vandaag nog contact met ons op

Dit is een zeldzame kans om een sleutelklaar appartement in Lomas de Campoamor te bemachtigen. Vraag nu een bezichtiging aan en neem de eerste stap naar het bezitten van je droomhuis in Orihuela Costa!



962



## Kenmerken:

### Extra's

Near Schools  
Parking - Space  
Near Golf / Golf Resort Property  
Beach: 5000 Meters  
Terrace: 16 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Gated  
Useable Build Space: 80 Msq.  
Location: Urbanisation  
Communal Pool  
Double Bedrooms: 2  
Key Ready  
Near Bus Route

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Uitzicht

Pool Bekeken  
Golf Bekeken  
Urban Bekeken

### Ligging

Eerstelijns strand

### Energiebeoordeling

F

### CO2 Emission Rating

F