



# Semi-Detached House zum Verkauf in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

507.050 €

Referenz: N8469 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 148m<sup>2</sup> Garten: 171m<sup>2</sup> Terrasse: 116m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFEN IN GUARDAMAR DEL SEGURA Neubau einer Wohnanlage mit 8 Doppelhaushälften in Guardamar del Segura. Doppelhaushälften mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern über 3 Etagen, offene Küche mit Ess- / Wohnbereich und und den großen Gärten und Parkplatz auf dem Grundstück zu bauen. Guardamar del Segura ist eine Stadt an der Costa Blanca Süd gelegen. Mit seinen 11 Kilometern Naturstrand und seinem großen Pinienwald. Guardamar ist eine ruhige Stadt zu leben, es hat alle Dienstleistungen das ganze Jahr über wie Restaurants, Bars, Geschäfte, Banken, Orte für die Freizeit, etc. Jeden Mittwoch wird in den zentralen Straßen der Stadt ein Markt organisiert, auf dem viele Menschen Produkte wie Lebensmittel, Kleidung, Möbel, Tiere usw. kaufen. Dieser Markt ist sehr beliebt und die Einwohner der umliegenden Städte kommen jeden Mittwoch nach Guardamar, um den Markt zu besuchen. Guardamar del Segura hat einen großen Hafen, in dem das ganze Jahr über Aktivitäten stattfinden. Es gibt ein großes Sportzentrum mit Paddle-Tennis, Tennis, Fußball und einem großen beheizten Schwimmbad, das das ganze Jahr über in Betrieb ist. Es gibt auch eine Bibliothek mit kostenlosem WLAN und Computern. Guardamar del Segura ist nur 20 km vom Flughafen Alicante - Elche (El Altet) entfernt, der aufgrund der großen Nachfrage nach Touristen an der Costa Blanca täglich zahlreiche Flüge mit Verbindungen zu den wichtigsten europäischen Städten anbietet.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Garden  
Useable Build Space: 136 Msq.  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Solarium: Yes  
Terrace: 116 Msq.  
Double Bedrooms: 4  
Beach: 700 Meters  
Private Pool  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Gated  
Elevator/Lift  
Near Bus Route  
Near Commercial Center

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B