



## Quad en venta en Dolores, Dolores

**450.000 €**

Referencia: N8457 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 200m<sup>2</sup> Construido: 103m<sup>2</sup> Terraza: 61m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Dolores

Quads y adosados de nueva construcción en Dolores Esta moderna urbanización de Dolores cuenta con quads y adosados de nueva construcción. Diseñadas con un estilo contemporáneo y pensando en la comodidad, cada casa se distribuye en dos plantas, con 3 dormitorios y 3 baños. La cocina abierta conecta perfectamente con el salón, que conduce directamente a una terraza privada y al jardín. Además, cada vivienda cuenta con su propia piscina privada y plaza de aparcamiento. Acabados de alta calidad y servicios modernos Estas viviendas están construidas con materiales y acabados de alta calidad. La carpintería exterior es de aluminio con rotura de puente térmico, y los baños cuentan con mamparas de ducha de cristal. La iluminación LED instalada en toda la vivienda garantiza la eficiencia energética y un ambiente moderno. Estas características se combinan para crear un entorno de vida cómodo y elegante para usted y su familia. Ubicación privilegiada cerca de los servicios diarios Situadas en las afueras de la encantadora localidad de Dolores, estas viviendas están a un corto paseo de los servicios esenciales del día a día, incluyendo tiendas, restaurantes y servicios locales. Dolores forma parte de la comarca de la Vega Baja del Segura, al sur de la provincia de Alicante, conocida por sus paisajes agrícolas y su relajado ritmo de vida. Cerca de Puntos de Interés Playa de La Marina: 10 km Playa de Guardamar: 10 km Aeropuerto de Alicante: 30 km Aeropuerto Murcia-Corvera: 60 km Campos de Golf: 15 km Centros Comerciales: 12 km Perfecto para disfrutar del estilo de vida de la Costa Blanca Con el clima mediterráneo, hermosas playas a un corto trayecto en coche y varios campos de golf cercanos, esta urbanización ofrece el equilibrio ideal de relajación y ocio. Tanto si busca una casa de vacaciones como una residencia permanente, estas viviendas de nueva construcción en Dolores ofrecen una vida moderna en un lugar sereno y bien comunicado.



## Características:

### Características

Patio

Garden

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 95 Msq.

Near Schools

Parking - Space

Beach: 12000 Meters

Double Bedrooms: 3

Private Pool

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Location: Rural, Urbanisation

Near Commercial Center

Terrace: 61 Msq.

Parking

### Piscina

Piscina Privada

### Vistas

Vistas a Piscina

Vistas Urbanas

### Posición

Campo

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B