



Villa - Chalet en venta en Rojales, Ciudad Quesada / Rojales

Referencia: N8363 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 274m² Construido: 199m² Terraza: 30m²





Costa Blanca South, Rojales

VILLA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN ROJALES Villa de nueva construcción en venta en una excelente ubicación en Rojales, junto a los campos de Golf La Marquesa. Villa tiene 4 dormitorios, 3 baños, cocina americana, salón-comedor, 3 terrazas, garaje, sala de ocio, patio, piscina privada. En la planta baja de la casa se encuentra el garaje, una sala de ocio y un baño completo. En la primera planta de la casa encontrará un salón comedor, una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, dos dormitorios con armarios empotrados y una terraza con maravillosas vistas. En la planta superior de la casa, el dormitorio principal con dos terrazas y un baño totalmente equipado. Sistema de aire acondicionado, piscina, calefacción por suelo radiante en los baños están incluidos en el precio. Esta residencia también cuenta con una piscina comunitaria. Rojales situado a 15 minutos en coche de algunas de las más bellas playas de Guardamar del Segura y Torrevieja. La proximidad a estas playas ofrece una serie de beneficios y virtudes que hacen de vivir aquí una experiencia única. Además del disfrute diario, vivir cerca de estas playas ofrece oportunidades para un estilo de vida activo y saludable. Los deportes acuáticos como el surf, el paddle surf y el submarinismo son fácilmente accesibles, al igual que los paseos por la orilla o las rutas de senderismo por las dunas y parques naturales cercanos. Aeropuertos principales: - Aeropuerto de Alicante-Elche (ALC): A unos 38 km, se puede llegar en aproximadamente 35 minutos en coche. Aeropuerto de Murcia-Corvera (RMU): Situado a unos 65 km, se puede llegar en unos 50 minutos en coche. Red de Carreteras: - La autopista AP-7 y la carretera nacional N-332 permiten un acceso rápido y cómodo a las principales ciudades y destinos turísticos de la región. Transporte público: - La zona cuenta con servicios regulares de autobús que conectan Ciudad Quesada con las localidades cercanas y los principales puntos de interés.



Características:

Características

Garden
 Beach: 6000 Meters
 Number of Parking Spaces: 1
 Under-Build / Basement
 Near Schools
 Terrace: 30 Msq.
 Parking - Space
 Double Bedrooms: 4
 Private Pool
 Air Conditioning: Pre-Installed
 Gated
 Location: Rural, Urbanisation
 Useable Build Space: 159 Msq.
 Near Commercial Center
 Parking
 storage
Piscina
 Piscina Privada

Vistas

Vistas a Piscina
 Vistas Urbanas

Posición

Primera línea de Playa
 Campo

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B