info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Villa détachée à vendre à Rojales, Ciudad Quesada / Rojales

580 000 €

Référence: N8363 **Chambres:** 4 **Bain:** 3 **Terrain:** 274m^2 **Construite:** 199m^2 **Terrasse:** 30m^2

Costa Blanca South, Rojales

VILLA NEUVE A ROJALES Villa neuve à vendre dans un emplacement idéal à Rojales, à côté des terrains de golf de La Marquesa. La villa dispose de 4 chambres, 3 salles de bains, cuisine américaine, salon-salle à manger, 3 terrasses, garage, salle de loisirs, cour, piscine privée. Au rez-de-chaussée de la maison, vous trouverez un garage, une salle de loisirs et une salle de bains entièrement équipée. Au premier étage de la maison, vous trouverez un salon, une cuisine à l'américaine entièrement équipée d'appareils électroménagers de haute qualité, deux chambres à coucher avec placards intégrés et une terrasse avec des vues magnifiques. Au dernier étage de la maison, la chambre principale avec deux terrasses et une salle de bains entièrement équipée. Le système de climatisation, la piscine, les planchers chauffants dans les salles de bains sont inclus dans le prix. Cette résidence dispose également d'une piscine communautaire. Rojales est situé à 15 minutes en voiture de certaines des plus belles plages de Guardamar del Segura et Torrevieja. La proximité de ces plages offre une série d'avantages et de vertus qui font de la vie ici une expérience unique. Outre les plaisirs quotidiens, la proximité de ces plages offre la possibilité d'un mode de vie actif et sain. Les sports nautiques tels que le surf, le paddle surf et la plongée sous-marine sont facilement accessibles, tout comme les promenades le long du rivage ou les sentiers de randonnée dans les dunes et les parcs naturels des environs. Principaux aéroports : - Aéroport d'Alicante-Elche (ALC) : Situé à environ 38 km, il est accessible en 35 minutes de voiture. Aéroport de Murcia-Corvera (RMU) : Situé à environ 65 km, il est accessible en 50 minutes de voiture. Réseau routier : - L'autoroute AP-7 et la route nationale N-332 permettent un accès rapide et pratique aux principales villes et destinations touristiques de la région. Transports publics : - La région dispose de services de bus réguliers qui relient Ciudad Quesada aux villes voisines et aux principaux centres d'intérêt.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Garden	B	B
Beach: 6000 Meters		
Number of Parking Spaces: 1		
Under-Build / Basement		
Near Schools		
Terrace: 30 Msq.		
Parking - Space		
Double Bedrooms: 4		
Private Pool		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Gated		
Location: Rural, Urbanisation		
Useable Build Space: 159 Msq.		
Near Commercial Center		