



Villa - Chalet en venta en Baños y Mendigo, Murcia

443.500 €

Referencia: N8306 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 575m² Construido: 143m² Terraza: 39m²





Costa Cálida, Baños y Mendigo

VILLAS DE OBRA NUEVA EN ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA

Residencial de obra nueva de bonitas villas en Altaona Golf resort, Murcia.

Villas de nueva construcción con cocina americana, 2 dormitorios, 2 baños, aseo, terraza, jardín privado con piscina y plaza de aparcamiento.

Características:

- Las viviendas tienen Certificado Energético Calificación A.
- Instalación de aire acondicionado por conductos con bomba de calor. En toda la vivienda excepto baños.
- Suelo radiante eléctrico en salón y baños con termostato individual por zona.
- Sistema de renovación de aire en cocina, baños, lavadero y aseo de invitados.
- Cocina Incluye campana extractora y placa de inducción eléctrica con 3 puntos de cocción.
- Incluye iluminación LED en salón, pasillo y exterior. El resto de estancias están preparadas para que el futuro propietario instale su iluminación.
- Tomas USB en todos los dormitorios.
- Portero electrónico para acceso desde el exterior al camino interior. Timbre en la entrada de la vivienda.
- Sistema domótico con dos interruptores inteligentes.
- Jardín privado ajardinado con sistema de riego por goteo y la piscina.
- Vallado exterior de la urbanización.
- Puertas de acceso de vehículos a la urbanización: Puerta corredera metálica con sistema de apertura a distancia

Residencial situado en Altaona Golf a tan solo 15 minutos en coche del centro de Murcia capital y a 20 minutos de las playas podrá disfrutar de la tranquilidad y seguridad que ofrece el Campo de Golf que cuenta con 18 hoyos y la comodidad de vivir cerca de todos los servicios.

El aeropuerto de Murcias Corvera a tan solo 15 minutos en coche.

962



Características:

Características

Garden

Air Conditioning: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Parking - Space

Useable Build Space: 92 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 25000 Meters

Private Pool

WC: 1

Gated

Location: Rural, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Terrace: 39 Msq.

Near Commercial Center

Parking

Piscina

Piscina Privada

Vistas

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Vistas Urbanas

Posición

Campo

Calificación energética

A

CO2 Emission Rating

A