info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

# Villa détachée à vendre à Orihuela Costa, Orihuela Costa **509 900 €**

**Référence:** N7369 **Chambres:** 3 **Bain:** 4 **Terrain:** 240m$^2$ **Construite:** 185m$^2$ **Terrasse:** 81m$^2$

# Costa Blanca South, Orihuela Costa

VILLAS MODERNES DE CONSTRUCTION NEUVE À VILLAMARTIN Villas neuves avec 2 modèles au choix : 1 ou 2 étages. Toutes avec 3 chambres et 2 ou 3 salles de bains, piscine privée, parking à l'intérieur du terrain et solarium privé. Le terrain est clôturé sur tout son périmètre avec des portes d'accès pour les véhicules et les piétons. La surface du terrain est divisée entre le parking fini avec du béton imprimé, une zone de pelouse et une zone pavée avec le même revêtement de sol qu'à l'intérieur. La menuiserie intérieure est équipée d'une porte d'entrée blindée de haute sécurité. Les portes intérieures et les armoires sont laquées en blanc. Dans la cuisine, les meubles sont blancs et le plan de travail en quartz est assorti au sol de la maison. Dans les salles de bains, on trouve des receveurs de douche et des écrans de verre intégrés, ainsi que des meubles de salle de bains et des appareils sanitaires muraux. La villa est équipée de pré-installations pour l'air conditionné. Ces propriétés fantastiques sont situées à proximité de Villamartin Plaza et du terrain de golf de Villamartin, où vous trouverez de nombreux bars et restaurants, des supermarchés, des banques, une station de taxis et l'arrêt de bus local. Les plages d'Orihuela Costa ne sont qu'à 5 minutes en voiture, tout comme le nouveau centre commercial Zenia Boulevard (le plus grand centre commercial de la province d'Alicante). Les aéroports d'Alicante et de Murcie sont à 45 minutes en voiture.

## Spécification:

| Caractéristiques | Cote d'énergie | Cote d'émission de CO2 |
|---|---|---|
| Garden | A | A |
| Terrace: 81 Msq. | | |
| Number of Parking Spaces: 1 | | |
| Near Schools | | |
| Parking - Space | | |
| Near Golf / Golf Resort Property | | |
| Solarium: Yes | | |
| Double Bedrooms: 3 | | |
| Private Pool | | |
| Air Conditioning: Pre-Installed | | |
| Beach: 3900 Meters | | |
| Location: Coastal | | |
| Gated | | |
| Useable Build Space: 140 Msq. | | |
| Near Commercial Center | | |