



## Villa - Chalet en venta en La Marina, La Marina

595.000 €

Referencia: N7214    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 243m<sup>2</sup>    Construido: 109m<sup>2</sup>    Terraza: 106m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, La Marina

### VILLA A ORILLAS DE LAS PLAYAS DEL PINET!

Villa en un residencial que se encuentra ubicado en la playa del Pinet, junto al pueblo de La Marina, en un enclave único y exclusivo, a tan solo 500 metros de la playa!

Junto al mar Mediterráneo, rodeado de un entorno privilegiado: el paraje natural de Las Salinas, de extrema belleza para los amantes de lo natural y que lo componen una franja dunar con una pinada centenaria y unas playas de arenas doradas con aguas limpias y cristalinas, lo convierten en un exclusivo lugar para vivir o veranear durante todo el año, y al alcance de todos los servicios, ya que La Marina (pueblo) ofrece todos los servicios.

El chalet es independiente, de estilo mediterráneo moderno, de 3 dormitorios con 3 baños y cocina abierta al salón, con parcela privativa, y con zona adoquinada para parking (con capacidad para dos vehículos).

Las estancias son confortables y acogedoras, con materiales seleccionados para crear un ambiente ideal y único. La villa se entrega con cocina con muebles con acabados de alta calidad y diseño moderno, equipadas con placa de inducción, campana de extracción, horno, frigorífico, y preinstalación para lavavajillas.

-Aeropuerto de Alicante-Elche: 22 km

-Ciudad de Elche: 17 km

Ven a vivir tu sueño!

962



## Características:

### Características

Solario  
Terrace: 106 Msq.  
Garden  
Number of Parking Spaces: 2  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Solarium: Yes  
Beach: 500 Meters  
Double Bedrooms: 3  
Near Trees  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Gated  
Useable Build Space: 90 Msq.  
Key Ready  
Near Bus Route  
Parking

### Piscina

Piscina Privada

### Vistas

Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Calificación energética

B

### Posición

Primera línea de Playa

### CO2 Emission Rating

B