



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

**289 900 €**

Référence: N7033 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 42m<sup>2</sup> Construite: 106m<sup>2</sup> Terrasse: 29m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA Nouveau complexe résidentiel d'appartements de style moderne à El Raso, Guardamar del Segura ! Ces appartements ont 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, salon ouvert avec cuisine, rez-de-chaussée avec jardin privé, étage intermédiaire avec terrasse et étage supérieur avec solarium privé. Complexe avec piscine, espaces verts, greens de golf, Spa, aire de jeux, machines bio-sanitaires et zones sportives. Complexe situé dans une zone verte près du lac salé, de toutes les commodités, à distance de marche du centre commercial, des bars et des restaurants. El Raso est une partie de Guardamar del Segura. Guardamar del Segura est une ville située sur la Costa Blanca Sud. Avec ses 11 kilomètres de plage naturelle et sa grande forêt de pins. Guardamar del Segura a un grand port avec des activités tout au long de l'année, il a un grand centre sportif avec paddle tennis, tennis, football et une grande piscine chauffée qui fonctionne toute l'année. Il dispose également d'une bibliothèque où le wifi et les ordinateurs sont gratuits. Guardamar del Segura est à seulement 20 km de l'aéroport Alicante - Elche (El Altet), où il y a de nombreux vols chaque jour avec des connexions vers les principales villes européennes, en raison de la demande de touristes sur la Costa Blanca.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Jacuzzi

Garden

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Beach: 3000 Meters

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 29 Msq.

Gated

Communal Pool

Useable Build Space: 90 Msq.

Elevator/Lift

Parking

**Piscine**

Piscine commune

### Vues

Piscine

Golf

Urban

### Paramètre

En bord de mer

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B