



## Abstandsvilla zum Verkauf in Los Montesinos, Los

485.000€

Montesinos

Referenz: N6403 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 206m<sup>2</sup> Garten: 116m<sup>2</sup> Terrasse: 52m<sup>2</sup>















## **Costa Blanca South, Los Montesinos**

NEUBAU VON VILLEN IN LOS MONTESINOS Neubauvillen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, offener Küche mit Wohn-Esszimmer. Alle Villen haben eine Terrasse, einen privaten Swimmingpool, einen privaten Garten und eine Auffahrt. Gegen Aufpreis ist auch ein Untergeschoss möglich. Alle Villen sind aus hochwertigen Materialien und mit fortschrittlicher Technologie gebaut, um den Komfort und die Bequemlichkeit unserer Kunden zu gewährleisten. Der typische Ort Los Montesinos ist strategisch günstig gelegen, nur 10 Autominuten von den Stränden und dem Freizeitangebot von Torrevieja (mit allen Dienstleistungen einer Großstadt: Theater, 2 Krankenhäuser, internationale Schulen, usw.), von mehreren Golfplätzen und mit einfachem Zugang zur Autobahn A7, um den Flughafen Alicante in 20 Minuten zu erreichen. In der Urbanisation gibt es Supermärkte und Bars für den täglichen Bedarf, es ist eine ländliche und ruhige Umgebung. Das Klima in dieser Gegend garantiert 300 Sonnentage im Jahr mit einer Durchschnittstemperatur von 20°C, was zusammen mit der reichhaltigen Gastronomie und den kulturellen und sportlichen Aktivitäten in der Umgebung diese Gegend zu einem idealen Ort macht, um einen Zweitwohnsitz für den Urlaub oder einen ruhigen Ort zum dauerhaften Leben einzurichten.





## Eigenschaften:

MerkmaleAnsichtenEinstellungSolariumPoolStrand

Solarium Pool Strand
Number of Parking Spaces: 1 Golf Land

Terrace: 52 Msq. Urban Parking - Space

Useable Build Space: 100 Msq.

Double Bedrooms: 3

Private Pool

Solarium: Yes

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Beach: 7000 Meters

Location: Rural, Urbanisation

**Near Bus Route** 

**Near Commercial Center** 

Parking

Pool Energiebewertung CO2 -Emissionsbewertung

Privater Pool B B