



## Villa - Chalet en venta en Orihuela Costa, Orihuela Costa

**1.160.000 €**

Referencia: N3672    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 500m<sup>2</sup>    Construido: 196m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

VILLA DE LUJO EN LA PLAYA A 2 minutos andando de la Playa y la posibilidad de disfrutar de más de 300 días de sol al año con una temperatura media de 20° C!!! Villa de 4 dormitorios y 4 baños, completamente equipada. Construida sobre amplia parcela para disfrutar de su jardín y piscina privada, sistema de Aerotermia y Aire Acondicionado. Esta exclusiva zona de Campoamor se encuentra a sólo 500 m de las Playas de Aguamarina, Campoamor (Orihuela Costa). Todos los servicios como Campos de Golf, Puertos Marítimos, Restaurantes, bares, supermercados, bancos, centros médicos, farmacias y centros comerciales como La Zenia Boulevard están fácilmente accesibles. La villa se encuentra en las cercanías de la carretera Nacional 332 y a 5 min de la entrada más próxima a la autovía AP-7, lo que facilita las vías de acceso y salida de la zona y la conexión con las diversas carreteras nacionales y poblaciones cercanas. Podrá disfrutar de Murcia a 40 minutos en coche, Alicante a 45 minutos. Aeropuertos de Alicante a 26 km y Corvera (Murcia) a 30 km. Y 7 km al campo de golf más cercano, teniendo disponibles hasta 6 campos de golf en los alrededores.



## Características:

### Características

Solario  
Garden  
Near Schools  
Number of Parking Spaces: 2  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Solarium: Yes  
Beach: 500 Meters  
Double Bedrooms: 4  
Near Trees  
Private Pool  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Terrace: 60 Msq.  
Gated  
Useable Build Space: 155 Msq.  
Near Bus Route  
Near Commercial Center  
Parking  
**Piscina**  
Piscina Privada

### Vistas

Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas Urbanas

### Posición

Primera línea de Playa