



## Apartamento Planta Baja en venta en Calpe, Calpe

**319.395 €**

Referencia: R5007442    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 96m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Los Balcones de Calp es un exclusivo residencial en construcción, ubicado en el corazón de Calpe, a solo unos minutos de la playa Arenal-Bol. Su excelente localización permite acceder fácilmente a supermercados, restaurantes y todos los servicios esenciales para disfrutar de una vida cómoda y práctica. Este apartamento dispone de dos dormitorios con armarios empotrados, dos baños modernos, un luminoso salón-comedor con cocina abierta y una terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Además, cuenta con preinstalación de aire acondicionado y ventanas de doble acristalamiento, garantizando un ambiente acogedor y eficiente energéticamente. El edificio ofrece exclusivas zonas comunes para el disfrute de sus residentes, entre las que destacan una piscina comunitaria, solárium, ascensor, una moderna zona de coworking y un sistema de seguridad que brinda tranquilidad en todo momento. Para mayor comodidad, existe la posibilidad de adquirir un trastero, con precios que varían entre 9.000€ y 14.000€, dependiendo del tamaño. También se pueden comprar plazas de garaje, con valores entre 21.000€ y 35.000€, algunas de ellas con preinstalación para vehículos eléctricos. Los Balcones de Calp es una oportunidad única para quienes buscan un hogar moderno en una ubicación inmejorable o una inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca. Apartamentos disponibles: BA - 341.095€ BB - 361.310€ BC - 354.430€ BD - 319.395€ BE - 336.755€ 1A - 407.470€ 1C - 398.860€ 1D - 366.905€ 1F - 379.445€ 1I - 398.420€ 2B - 507.950€ 2C - 442.470€ 2E - 459.515€ 2G - 404.510€ 2I - 412.860€ 3A - 413.420€ 3B - 537.950€ 3D - 386.905€ 3E - 479.515€ 3G - 454.510€ 4A - 443.420€ 4D - 828.835€ - Ático 5C - 748.370€ - Ático 5D - 567.685€ - Ático 5F - 482.860€ 6C - 655.840€ 7B - 692.125€ - Ático