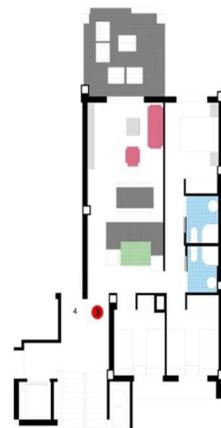




Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Dénia, Dénia

409 000 €

Référence: R4973959 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 91m²



APARTAMENTO 1, F, 3

SUPERFICIES APROX./APPROX. SURFACES	
APARATEMTO/APARTMENT	73,23 M2
TERRAZA CUB./COV. TERRACE	9,22 M2
ELEM. COMUNES / COMMON ELEMENTS	8,75M2
SUP. CONSTRUIDA / BUILD SURFACE	91,20M2
+ TERRAZA DESCUB. / UNCOV. TERRACE	4,28 M3



RESIDENCIAL L'ESTANYÓ VILLA ROMANA
PLAYA EL MOLINS DENIA



Costa Blanca North, Dénia

Il s'agit d'un complexe de 100 appartements modernes en bord de mer, juste en face de la plage de sable doré d'Els Molins, à 7 km du centre de Denia. L'ensemble est entouré de toutes les commodités et de tous les services, y compris un choix de restaurants et de bars de plage. La résidence se compose de trois blocs, construits dans un design moderne et avec des matériaux de première qualité. L'extérieur offre de vastes zones de jardin, une aire de jeux pour enfants, un parking souterrain et deux piscines communes, dont une pour les enfants, un parking extérieur pour les vélos et une pré-installation pour recharger les véhicules dans le parking. Le premier bloc de 5 étages et un total de 32 appartements de deux et trois chambres à coucher est déjà en vente. Chaque étage comprend 5 appartements de trois chambres et 3 appartements de deux chambres, à l'exception des penthouses qui sont tous des unités en duplex avec 3 chambres et une terrasse sur le toit d'environ 38 m², tous orientés vers l'est. Prix des appartements de 2 chambres : à partir de 299.000€. Prix des appartements de 3 chambres : de 425.000€ - 449.000€. Prix des penthouses-duplexes : 3 chambres à coucher : de 475.000€ - 799.000€. Chaque appartement dispose d'un parking et d'un espace de rangement dans le garage souterrain. Plus de détails Pré-installation de la climatisation (chaud/froid) par gaines dans le séjour et les chambres, double vitrage type Climalit à faible émissivité. Cuisine avec meubles hauts et bas, plan de travail Silestone ou similaire équipée d'une hotte aspirante, d'une plaque à induction et d'un four électrique. Toutes les salles de bains sont équipées d'un meuble sous vasque et d'un miroir. Chambres à coucher avec armoires encastrées équipées d'un rail de suspension, de tiroirs, d'un éclairage intérieur LED et de stores extérieurs motorisés. Eau chaude par Aerothermia qui fournit de l'énergie renouvelable. Téléphone d'entrée vidéo.