



Abstandsvilla zum Verkauf in Javea, Javea

1.450.000 €

Referenz: R5083513 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 888m² Garten: 394m²





Costa Blanca North, Javea

Beschreibung der Villa in Javea/Xabia Entdecken Sie eine außergewöhnliche Villa im Herzen von Javea/Xabia, gelegen in der begehrten Gegend von Cap Martí - El Tossalet - Pinomar, wo die Schönheit des Mittelmeers auf Luxus und Komfort trifft. Diese großartige Immobilie, die im mediterranen Architekturstil erbaut wurde, steht auf einem großzügigen Grundstück von 888 m² und bietet einen perfekten Rückzugsort, um die Sonne und die Ruhe der Küste zu genießen. Ein geräumiger und einladender Rückzugsort Mit einer Wohnfläche von 394 m² verfügt diese Villa über 6 geräumige Schlafzimmer und 4 Badezimmer, die den idealen Raum für eine große Familie oder für diejenigen, die Freunde und Besucher unterbringen möchten, bieten. Die offene Gestaltung der Innenräume schafft eine helle und einladende Atmosphäre, in der jede Ecke zum Entspannen und Genießen einlädt. Erstklassige Annehmlichkeiten Die Villa ist mit Klimaanlage über Splits und elektrischer Radiatorenheizung ausgestattet, um das ganze Jahr über eine komfortable Umgebung zu gewährleisten. Die unabhängige Küche ist perfekt für Kochliebhaber und bietet einen funktionalen und angenehmen Raum, um köstliche Mahlzeiten zuzubereiten. Und wenn es darum geht, die Natur zu genießen, enttäuscht die Immobilie nicht: Ein wunderschöner Garten umgibt das Haus, ergänzt durch einen erfrischenden Pool mit elegantem Design. Konnektivität und Sicherheit Diese Villa profitiert auch von exzellenter Anbindung, die einen einfachen Zugang zu allen lokalen Annehmlichkeiten ermöglicht, von Geschäften bis zu Restaurants. Für zusätzliche Sicherheit verfügt sie über ein Alarmsystem und ist vollständig eingezäunt, was eine sichere und private Umgebung bietet. Darüber hinaus genießen Sie mit einer Reihe von modernen Einrichtungen, darunter Satellit, Internet und ein Telefonsystem, all den Komfort, den modernes Leben bieten kann. Ideale Freizeitmöglichkeiten Genießen Sie Abende im Freien auf der überdachten Terrasse, wo Sie unvergessliche Momente mit Familie und Freunden am Grill und in der Sommerküche teilen können. Die Immobilie umfasst auch einen Abstellraum und eine Waschküche, die Funktionalität und Praktikabilität in Ihren Alltag bringen. Das Wohnzimmer, geschmückt mit einem schönen Kamin, ist der perfekte Ort, um sich nach einem Tag in der Sonne zu entspannen. Bevorzugte Lage Diese Villa befindet sich in einer der begehrtesten Regionen der Provinz Alicante und bietet eine Ost-West-Ausrichtung, die den ganzen Tag über Tageslicht und spektakuläre Sonnenuntergänge garantiert. Die Nähe zu den Stränden und den ruhigen Buchten von Javea/Xabia bietet unzählige Möglichkeiten, das Meer und die mediterrane Landschaft zu genießen. Mit einem Energieeffizienz-Zertifikat der Klasse D ist diese Villa nicht nur ein Zuhause, sondern eine Investition in einen beneidenswerten Lebensstil in einer der schönsten Regionen Spaniens. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Villa zu Ihrem neuen Zuhause zu machen!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Lagerraum

W-lan

Versorgungsraum

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Alarmanlage