



# Abstandsvilla zum Verkauf in Rojales, Ciudad Quesada / Rojales

580.000 €

Referenz: RS10013    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 600m<sup>2</sup>    Garten: 140m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Rojales

Entdecken Sie dieses spektakuläre Einfamilienhaus in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca. Mit einem Grundstück von 600 m<sup>2</sup> und einer bebauten Fläche von 140 m<sup>2</sup> vereint diese einstöckige Villa Platz, Komfort und Privatsphäre, nur 15 Minuten vom Strand entfernt. Das Anwesen umfasst 3 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, 2 Badezimmer, eine voll ausgestattete offene Küche und ein Wohnzimmer mit hoher Gewölbedecke und einem Holzofen, ideal, um das Leben zu jeder Jahreszeit zu genießen. Die Immobilie wird möbliert und bezugsfertig verkauft. Im Außenbereich erwarten Sie ein großer privater Swimmingpool, ein gepflegter Garten, eine überdachte Veranda, eine Sonnenterrasse und mehrere Terrassen, die ideal zum Entspannen oder zum Verweilen im Freien sind. Direkt neben der Hauptveranda befindet sich eine große Außenküche mit eingebautem Grill und schattigem Sitzbereich. Eine private Auffahrt bietet zudem Parkmöglichkeiten für zwei Autos. Extras inklusive: Vorinstallierte Klimaanlage Sichere Tür Gegensprechanlage Waschküche Elektrogeräte für die Küche elektrische Jalousien Solarium Ideale Lage: nur 3 Minuten von Freizeitgebieten, 10 Minuten von Golfplätzen, 15 Minuten von den Stränden von Guardamar und 40 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. In der Nähe lokaler Geschäfte und Dienstleistungen wie Supermärkten und Restaurants. Eine einmalige Gelegenheit, in bester Lage zu leben oder zu investieren. Das dürfen Sie nicht verpassen!