



## Villa détachée à vendre à Dénia, Dénia

273 500 €

Référence: R5064220    Chambres: 2    Bain: 1    Terrain: 1 229m<sup>2</sup>    Construite: 122m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

Vous cherchez un projet pour concevoir votre maison idéale ? Cette propriété, située dans le quartier calme de Partida Benimaquia, à Denia, offre une grande opportunité pour ceux qui souhaitent en faire un espace personnalisé et unique. Avec des vues panoramiques sur la mer et un grand terrain, cette propriété a besoin d'une réforme complète, mais a tout le potentiel pour devenir une maison spéciale. La villa dispose de deux chambres doubles, d'une salle de bains de bonne taille et d'une cuisine qui, avec une rénovation, pourrait être intégrée au salon, créant ainsi un espace ouvert et moderne. Elle comprend également un garage privé et un espace supplémentaire qui peut être adapté pour accueillir des invités, ce qui fait de cette propriété une option polyvalente. La maison et le terrain nécessitent des travaux, mais son emplacement, à quelques minutes de Denia et de ses commodités, plages et restaurants, offre la tranquillité et l'accessibilité dans un cadre naturel. Caractéristiques principales : Deux chambres doubles. Cuisine avec possibilité d'ouverture sur le salon. Terrain avec espace à personnaliser selon les goûts. Garage et espace adaptable pour les invités. Cette propriété est idéale pour ceux qui cherchent un projet de réforme et souhaitent profiter de son potentiel pour le valoriser. Avec de l'imagination et du dévouement, cette maison peut être transformée en une maison accueillante avec des vues sur la mer qui ne passeront jamais inaperçues.



## Spécification:

Terrasse couverte

Salle de stockage