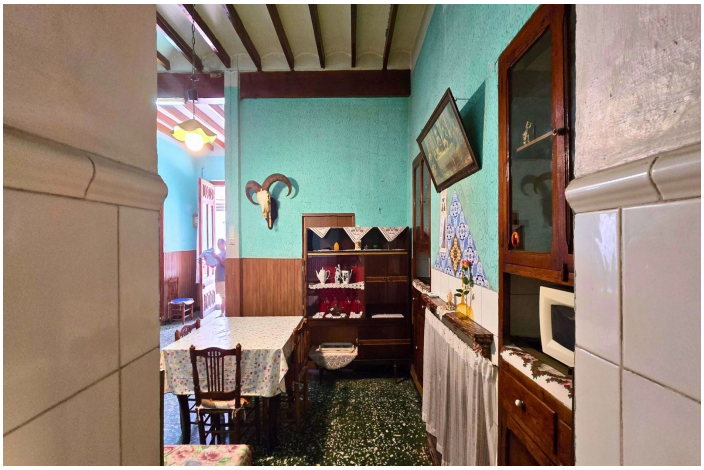
info@costablancanetwork.com
+34 744 75 52 36

Abstandsvilla zum Verkauf in Callosa d'En Sarrià, Callosa d'En Sarrià

190.000 €

Referenz: R5108278 **Schlafzimmer:** 7 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 140m^2 **Garten:** 280m^2



Costa Blanca North, Callosa d'En Sarrià

Entdecken Sie diese geräumige, traditionelle Villa mit 7 Schlafzimmern im Herzen von Callosa d'en Sarrià, die ca. 280 m² Wohnfläche bietet, aufgeteilt auf zwei unabhängige Etagen, jede mit eigenem Eingang. Diese einzigartige Immobilie ist ideal für Familienleben, Mieteinnahmen oder als Investitionsprojekt. Das Erdgeschoss (ca. 140 m²) spiegelt den authentischen spanischen Charakter mit hohen Decken und originalen Holzbalken wider. Es umfasst vier Schlafzimmer, einen geräumigen Wohnbereich, eine funktionale Küche und ein Badezimmer. Der Raum verfügt über einen funktionierenden Holzkamin und könnte zwar modernisiert werden, ist aber in seinem jetzigen Zustand voll bewohnbar. Das Obergeschoss (ca. 140 m²) bietet eine modernere Atmosphäre mit einem hellen Wohnzimmer, einer praktischen Küche, drei Schlafzimmern und einem großen Badezimmer mit Badewanne, Bidet und Toilette. Ein zusätzlicher Wohnbereich hinter der Küche führt auf eine private 16 m² große Terrasse, die zum Entspannen oder Essen im Freien einlädt. Zudem gehört eine private Garage direkt neben dem Haus, die weiteren Komfort und Abstellmöglichkeiten bietet. Das Haus liegt direkt im Zentrum von Callosa d'en Sarrià, mit Supermärkten, Cafés und allen Annehmlichkeiten, die man zu Fuß erreichen kann. Die Strände von Altea und Albir sind nur eine kurze Autofahrt entfernt, ebenso wie Wanderwege und Naturparks. Der Flughafen Alicante ist in ca. 50 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Dies ist ein ideales Haus für diejenigen, die eine Einheit bewohnen und die andere vermieten möchten, die große Familien oder Gäste beherbergen möchten oder die das Haus renovieren möchten, um einen Mehrwert und zukünftige Mieteinnahmen zu erzielen. Ein charmantes Haus voller Möglichkeiten in zentraler und doch ruhiger Lage an der Costa Blanca.

Eigenschaften:

Kamin