



## Ático en venta en Dénia, Dénia

580.000 €

Referencia: R5105206    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 114m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

Presentamos esta excelente propiedad en una de las zonas residenciales más demandadas de Dénia, ubicada junto al Club de Tenis y a tan solo 350 m del mar. Un ático dúplex que destaca por su amplitud, luminosidad y vistas despejadas, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar en periodos vacacionales. La vivienda, situada en la cuarta planta de un edificio con ascensor, dispone de 114 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. En la principal encontramos un elegante salón comedor con chimenea, cocina independiente con posibilidad de apertura al salón, un dormitorio doble y un baño completo. Desde esta planta se accede a una terraza con orientación ideal para disfrutar del sol y las vistas. La planta superior alberga tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. Desde aquí se accede a un amplio solárium privado, perfecto como zona de relax o chill out. Incluye aire acondicionado por splits, electrodomésticos, trastero y plaza de garaje numerada. El complejo residencial ofrece amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria, dos pistas de pádel, aparcamiento privado y accesos adaptados. Ubicación privilegiada con todos los servicios a pie: transporte, restaurantes, supermercados y a pocos minutos del centro urbano. Confort, ubicación y calidad de vida en un solo lugar. Descubre todos los detalles con nuestro tour virtual 360°.