



## Villa détachée à vendre à La Nucia, La Nucia

**950 000 €**

Référence: R5115142 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 3 000m<sup>2</sup> Construite: 450m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, La Nucia

Située dans l'un des quartiers les plus prisés de La Nucia, cette élégante villa à Coloma offre tout ce que l'on peut attendre d'une maison méditerranéenne : intimité, confort, de généreux espaces de vie et un environnement paisible entouré de nature —; tout en étant à seulement quelques minutes des plages, commerces, restaurants et services essentiels. Implantée sur un vaste terrain de 3.000 m<sup>2</sup> avec une surface construite totale de 449 m<sup>2</sup>, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent espace et qualité de vie. Elle dispose de quatre chambres et de quatre salles de bains, dont une suite parentale raffinée avec dressing et salle de bains privative. La cuisine moderne avec îlot central et le vaste salon-salle à manger s'ouvrent harmonieusement sur les extérieurs, où de nombreuses terrasses couvertes, une serre, un espace barbecue et une piscine privée créent un cadre idéal pour profiter pleinement de la vie en intérieur comme en extérieur tout au long de l'année. Des prestations supplémentaires telles que la climatisation, le chauffage central par conduits, les fenêtres à double vitrage, le stationnement privé et un espace de stockage viennent compléter cette maison d'exception.



## Spécification:

**Caractéristiques**

Salle de stockage

Armoires ajustées

Barbecue

**Meubles**

Non meublé

**Climatisation**

Chauffage central

**Piscine**

Piscine Privée

**Sécurité**

Stores électriques