



# Abstandsvilla zum Verkauf in Moraira, Teulada

380.000 €

Referenz: R5114809 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 622m<sup>2</sup> Garten: 147m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Moraira

Diese charmante Villa befindet sich nur 1 km vom Strand und dem lebhaften Zentrum von Moraira entfernt, eine privilegierte Lage, die die Ruhe des Lebens in der Nähe des Meeres und den Komfort bietet, alle Annehmlichkeiten in der Nähe zu haben. Die Immobilie, die renovierungsbedürftig ist, hat großes Potenzial und stellt eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit dar. Die Villa verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer, die perfekt an die Bedürfnisse jeder Familie angepasst werden können. Die separate Küche bietet einen funktionalen Raum für diejenigen, die gerne zu Hause kochen. Das gemütliche Wohnzimmer mit Kamin, das ihm eine warme und rustikale Note verleiht, ist ideal, um sich zu entspannen oder Gäste zu empfangen. Die Immobilie verfügt außerdem über einen Garten, ideal, um eine grüne und entspannende Umgebung zu schaffen, und umfasst eine Garage sowie einen Parkplatz auf dem Grundstück, was Komfort und Sicherheit für mehrere Fahrzeuge bietet. Obwohl es keinen Pool gibt, gibt es genügend Platz, um einen zu bauen, was die Immobilie noch attraktiver für diejenigen macht, die einen privaten Pool in ihrem eigenen Zuhause genießen möchten. Diese Villa ist die perfekte leere Leinwand für jemanden mit Vision und dem Wunsch, eine Immobilie in sein Traumhaus zu verwandeln, in einer unschlagbaren Lage nahe dem Strand und dem Zentrum von Teulada-Moraira. Ohne Zweifel eine Investition, die viele Möglichkeiten bietet.