



Villa - Chalet en venta en Torre Pacheco, Torre Pacheco

765.000 €

Referencia: N9060 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 426m² Construido: 272m² Terraza: 60m²





Costa Cálida, Torre Pacheco

Villas de nueva construcción en Santa Rosalia Lake and Life Resort: vida exclusiva en Murcia

Ubicación privilegiada cerca del Mar Menor

Estas villas de nueva construcción se encuentran en el prestigioso Santa Rosalia Lake and Life Resort, una comunidad privada cerrada en la Región de Murcia. Rodeada de campos de golf de primera clase y a solo 4 km de las doradas playas del Mar Menor, la urbanización ofrece una combinación perfecta de privacidad, naturaleza y vida de lujo. La animada localidad costera de Los Alcázares se encuentra a solo 5 minutos en coche, mientras que la histórica ciudad de Cartagena está a 15 minutos. El aeropuerto internacional de Murcia se encuentra a unos 22 km, lo que garantiza un fácil acceso desde las principales ciudades europeas.

Villas contemporáneas diseñadas para el confort

Cada villa cuenta con un diseño moderno y diáfano con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo para invitados. La luminosa y espaciosa zona de estar integra una cocina totalmente equipada con comedor y salón, que da acceso a un jardín privado con piscina. También se incluye una plaza de aparcamiento privada fuera de la vía pública. En la planta baja, un sótano acabado de 136 m² con paredes lisas y conexiones de agua y electricidad ofrece un espacio versátil para dormitorios adicionales, una oficina, un gimnasio, una sala de cine o una zona de juegos para los niños.

Acabados de alta calidad y características sostenibles

La atención al detalle es evidente en todos los aspectos de estas viviendas. Destacan la puerta de seguridad reforzada, las persianas motorizadas en los dormitorios, los armarios empotrados y la cocina amueblada con electrodomésticos. La vida sostenible está garantizada por seis paneles solares fotovoltaicos instalados. El jardín está totalmente acabado con césped artificial, palmeras, riego automático y arbustos decorativos. Un eficiente sistema de aire acondicionado por conductos garantiza el confort durante todo el año.

Santa Rosalia Lake and Life Resort: un oasis al estilo caribeño

El complejo cuenta con 126 000 m² de zonas verdes cuidadosamente ajardinadas con senderos para caminar y montar en bicicleta, instalaciones deportivas, pistas de pádel y tenis, minigolf, parques para perros, espacios de ocio y una casa club. La pieza central es una espectacular laguna cristalina de 17 000 m² con playas de arena blanca y palmeras, que crean un auténtico ambiente caribeño. Dos islas cuentan con zonas de ocio, incluyendo un bar y encantadores clubes de playa repartidos por el lago.

Ideal para el descanso, el deporte y la inversión

Este exclusivo complejo es perfecto para quienes buscan una residencia principal, una casa de vacaciones o una inversión de alto rendimiento. Su ubicación estratégica ofrece fácil acceso a atracciones culturales, gastronómicas y recreativas, lo que lo convierte en una opción excepcional tanto para familias como para los amantes del golf.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para asegurarse su nueva villa en Santa Rosalia Lake and Life Resort y empezar a disfrutar del estilo de vida mediterráneo.



Características:

Características

Solario
Garden
Under-Build / Basement
Near Schools
Number of Parking Spaces: 2
Location: Coastal, Urbanisation
Near Golf / Golf Resort Property
Solarium: Yes
Double Bedrooms: 3
Private Pool
WC: 1
Terrace: 60 Msq.
Gated
Space
Beach: 3600 Meters
Parking
Piscina
Piscina Privada

Vistas

Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas Urbanas

Posición

Primera línea de Playa

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B