



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Nucia, La Nucia

306 711 €

Référence: SP1110    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 87m<sup>2</sup>    Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, La Nucia

Appartements neufs à La Nucia avec tous les services à proximité Maisons modernes au cœur de La Nucia Ce complexe résidentiel exclusif est situé à La Nucia, l'une des villes les plus prisées de la Costa Blanca, à seulement 7 km des plages de sable de Benidorm et d'Altea. Niché dans le nouveau quartier dynamique de Ciudad del Deporte, il offre un mélange parfait entre nature, confort et vie moderne. À proximité, vous trouverez des installations sportives ultramodernes, un centre commercial nouvellement aménagé, des écoles et tous les services essentiels à la vie quotidienne. L'aéroport d'Alicante-Elche est à environ 60 km, ce qui garantit une excellente connectivité pour les résidents et les visiteurs. Des appartements élégants conçus pour le confort Le projet propose des appartements de 2 et 3 chambres, des logements au rez-de-chaussée avec jardin privé et des penthouses avec solarium spacieux. Chaque logement dispose d'espaces de vie ouverts et lumineux, conçus pour maximiser la lumière naturelle et créer une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Les grandes terrasses sont idéales pour profiter du climat méditerranéen doux tout au long de l'année. Équipements collectifs exclusifs Les résidents bénéficieront d'espaces communs exceptionnels conçus pour la détente et les loisirs. Une grande piscine commune avec un espace séparé pour les enfants est l'endroit idéal pour se rafraîchir lors des journées chaudes, tandis que les jardins paysagers et l'aire de jeux pour enfants offrent des espaces pour toute la famille. Pour ceux qui accordent de l'importance au fitness et au bien-être, une salle de sport entièrement équipée et un club social moderne sont disponibles au sein du complexe, créant ainsi un environnement communautaire accueillant. Qualité supérieure et conception durable Chaque maison est construite avec des matériaux et des finitions de haute qualité, notamment des fenêtres en PVC ou en aluminium laqué avec rupture de pont thermique et double vitrage, des portes d'entrée blindées et des systèmes aérothermiques pour une production d'eau chaude et une climatisation efficaces. Les cuisines sont entièrement équipées avec des armoires supérieures et inférieures, des plaques à induction, des fours, des hottes aspirantes et des micro-ondes, tandis que les salles de bains sont livrées avec des meubles, des miroirs et des parois de douche. Chaque appartement dispose également d'une place de parking privée et d'un débarras au sous-sol. Un emplacement idéal, entouré de nature et de loisirs La Nucia est connue pour son environnement paisible, entouré de forêts de pins méditerranéens et offrant une vue sur les montagnes, tout en restant proche des villes côtières animées de Benidorm et Altea. Les amateurs de golf trouveront plusieurs parcours de premier ordre dans un rayon de 15 km, et les centres commerciaux animés de Finestrat sont à seulement 10 km. Assurez-vous dès aujourd'hui votre nouvelle maison à La Nucia et profitez du style de vie méditerranéen sur la Costa Blanca.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Useable Build Space: 62 Msq.

Terrace: 15 Msq.

Gated

Communal Pool

Beach: 7000 Meters

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

Near Commercial Center

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B