



Stadthaus zum Verkauf in Benitachell, Benitachell

310.000 €

Referenz: R5121766 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 250m² Terrasse: 20m²





Costa Blanca North, Benitachell

Entdecken Sie dieses prächtige Stadthaus, das in den frühen 90er Jahren komplett renoviert wurde und im Herzen des Dorfes Benitachell liegt. Von der Straße aus gelangen Sie durch eine charmante Veranda in eine gemütliche Eingangshalle. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit offenem Essbereich und einer voll ausgestatteten modernen Küche. Ein wunderschön gestalteter Holzofen sorgt in den Wintermonaten für eine gemütliche Atmosphäre. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine 20 m² große Terrasse mit herrlichem Blick auf das Tal und den Montgó. Diese Terrasse ist mit ihrem Grillplatz und dem großzügigen Platzangebot ideal für sommerliche Mahlzeiten und Unterhaltung. Auf dieser Etage befinden sich auch ein Badezimmer, eine große Garage und der Zugang zum Untergeschoss, das aus zwei großen Räumen besteht, die derzeit als Lagerräume genutzt werden (49,5 m²). Im ersten Stock befinden sich die Schlafzimmer: ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, ein Einzelzimmer, ein Familienbad mit begehbare Dusche und ein sehr großes Gästezimmer. Das Gästezimmer, das mit einem Doppelbett, einem Sofa, einem Esstisch und einer kleinen Küchenzeile ausgestattet ist, hat ebenfalls Zugang zu einem sonnigen Balkon. Aufgrund seiner Größe kann dieses Zimmer in zwei Schlafzimmer umgewandelt oder in eine spektakuläre Master-Suite mit eigenem Bad und Ankleidezimmer verwandelt werden. Auf der Dachterrasse befindet sich eine großzügige 50 m² große Fläche mit einer Holzhütte, die sich ideal für eine Bar oder eine Sommerküche eignet. Es gibt viel Platz für einen Grillplatz, Sonnenliegen und einen Whirlpool, während Sie die atemberaubende Aussicht auf die Hügel, das Tal und den berühmten Berg Montgó von Benitachell genießen können. Diese Immobilie bietet den Charme des Dorflebens abseits der überfüllten Touristengebiete und ist dennoch nur 7-10 Autominuten von den fantastischen Stränden von Javea und Moraira entfernt. Müllabfuhr: 120 Euro/Jahr. IBI: 480 Euro/Jahr.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Grill

Keller

Ansichten

Berg

Straße

Möbel

Voll eingerichtet

Versorgungsunternehmen

Gas

Orientierung

Südost

Nordwesten

Einstellung

Urbanisierung

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Schulen

Stadt

Land

Bergpueblo

In der Nähe des Waldes

Küche

Voll ausgestattet

Kategorie

Investition

Klimakontrolle

Kamin

Zentralheizung

Zustand

Kürzlich renoviert

Parken

Privat

Garage