



Maison de ville à vendre à Benitachell, Benitachell

310 000 €

Référence: R5121766 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 250m² Terrasse: 20m²





Costa Blanca North, Benitachell

Découvrez cette magnifique maison de ville, entièrement rénovée au début des années 90, située au cœur du village de Benitachell. Depuis la rue, vous entrez par un charmant porche dans un hall d'entrée accueillant. Le rez-de-chaussée se compose d'un salon spacieux et lumineux, d'une salle à manger ouverte et d'une cuisine moderne entièrement équipée. Une superbe cuisinière à bois apporte une touche chaleureuse pendant les mois d'hiver. Le salon s'ouvre sur une terrasse de 20 m² offrant une vue imprenable sur la vallée et le Montgó. Cette terrasse, avec son coin barbecue et son grand espace, est parfaite pour les repas d'été et les réceptions. Cet étage comprend également une salle de bains, un grand garage et l'accès au sous-sol, qui se compose de deux grandes pièces actuellement utilisées comme espace de stockage (49,5 m²). Le premier étage abrite les chambres : une chambre de maître avec salle de bains en suite, une chambre simple, une salle de bains familiale avec douche à l'italienne et une très grande chambre d'amis. La chambre d'amis, qui dispose d'un lit double, d'un canapé, d'une table à manger et d'une petite kitchenette, s'ouvre également sur un balcon ensoleillé. En raison de sa taille, cette pièce peut être convertie en deux chambres ou transformée en une spectaculaire suite parentale avec salle de bains attenante et dressing. En montant sur le toit-terrasse, vous trouverez un espace généreux de 50 m² avec une cabane en bois idéale pour un bar ou une cuisine d'été. Il y a suffisamment d'espace pour installer un barbecue, des chaises longues et un jacuzzi, tout en profitant d'une vue imprenable sur les collines, la vallée et le Montgó, montagne emblématique de Benitachell. Cette propriété offre le charme de la vie de village loin des zones touristiques bondées, tout en étant à seulement 7-10 minutes en voiture des plages fantastiques de Javea et Moraira. Ramassage des ordures : 120 euros/an. IBI : 480 Euros/an.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Salle de stockage

Barbecue

Sous-sol

Vues

Montagne

Rue

Orientation

Sud-Est

Nord-Ouest

Climatisation

Cheminée

Chauffage central

Paramètre

Urbanisation

Près de la mer

Près des écoles

Ville

Pays

Pueblo de montagne

Près de la forêt

Cuisine

Entièrement équipé

Condition

Récemment rénové

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Private

Garage

Services publics

Gaz

Catégorie

Investissement