



## Villa détachée à vendre à L'Alfàs del Pi, L'Alfàs del Pi

**1 199 000 €**

Référence: R5122666 Chambres: 4 Bain: 6 Terrain: 1 082m<sup>2</sup> Construite: 493m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, L'Alfàs del Pi

Ce chalet est situé dans une urbanisation très réputée, à seulement 2 kilomètres du centre d'Alfaf del Pi. Construit sur un terrain plat, ce logement se distingue par sa luminosité et ses vastes espaces dans toutes les pièces. En entrant, vous êtes accueilli par un grand hall qui mène à un large couloir à double hauteur ainsi qu'au spacieux salon, lequel donne accès à une terrasse couverte. À ce niveau principal, on trouve 4 chambres généreuses, dont deux avec de petites terrasses, et la chambre principale avec un accès direct à la terrasse couverte. Il dispose de deux salles de bains complètes, dont une en suite dans la chambre principale. De plus, il comprend deux cuisines : une principale et une plus petite attenante, qui donne également sur le salon et la terrasse couverte. Toutes les pièces sont équipées de la climatisation réversible (chaud/froid) et du chauffage central. Il y a également un accès direct au garage. Depuis la grande terrasse couverte, on accède à un solarium offrant une vue panoramique sur la mer et la montagne, ainsi qu'au jardin. Ce jardin, facile à entretenir, comprend une piscine avec jacuzzi et donne accès à l'étage inférieur, au garage et à un espace de stationnement pour deux voitures. Au rez-de-chaussée, d'un côté, se trouvent deux appartements indépendants, chacun avec son entrée privée, deux chambres, un salon, une cuisine et une salle de bains complète. Ils ont été récemment rénovés et sont équipés de la climatisation réversible. De l'autre côté de la maison, il y a un appartement supplémentaire avec une chambre, une salle de bains complète, une cuisine et la climatisation réversible. On y trouve également le garage avec une capacité pour deux voitures et deux grands débarras. Cette maison est en excellent état, idéalement située, et parfaite pour une famille nombreuse ou pour ceux qui reçoivent souvent des invités.



## Spécification:

| Caractéristiques  | Climatisation     | Condition          |
|-------------------|-------------------|--------------------|
| Terrasse couverte | Climatisation     | Bien               |
| Terrasse privée   | Chauffage central |                    |
| Salle de stockage |                   |                    |
| Sol en marbre     |                   |                    |
| Solarium          |                   |                    |
| Parquet           |                   |                    |
| Piscine           | Meubles           | Cuisine            |
| Piscine Privée    | Partie fournie    | Entièrement équipé |
| Parking           |                   |                    |
| Plus d'un         |                   |                    |