



Villa détachée à vendre à Calpe, Calpe

890 000 €

Référence: R5122315 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 803m² Construite: 384m²





Costa Blanca North, Calpe

Villa méditerranéenne avec vue sur la mer à Maryvilla, Calpe

Située dans le quartier résidentiel calme de Maryvilla, à Calpe, cette villa de style méditerranéen offre une vue spectaculaire sur la mer et le célèbre rocher d'Ifach. Parfaite comme résidence familiale ou comme investissement avec un excellent potentiel locatif, la propriété est divisée en deux logements indépendants répartis sur deux étages.

Étage supérieur :

Spacieux et baigné de lumière naturelle, cet étage comprend un salon confortable avec cheminée, une salle à manger indépendante, ainsi qu'une grande cuisine entièrement équipée avec accès à une terrasse vitrée offrant une vue dégagée. Il dispose également de trois chambres, deux salles de bains (l'une avec baignoire, l'autre avec douche à l'italienne), un WC invité, un bureau, une cave/bar et un grand hall d'entrée avec sa propre cheminée.

Étage inférieur :

Un logement totalement indépendant, idéal pour recevoir des invités ou pour la location. Il comprend un vaste salon-salle à manger lumineux, une cuisine entièrement équipée, une grande chambre et une salle de bains complète.

Espace extérieur :

Conçu pour profiter pleinement du climat méditerranéen, l'extérieur dispose d'une grande terrasse au bord de la piscine, d'un solarium, d'une douche extérieure, d'un jacuzzi et d'un espace barbecue. Le jardin, soigneusement entretenu, est planté d'arbres fruitiers matures. De plus, la propriété comprend un garage fermé avec espace pour au moins deux véhicules et de vastes zones de rangement.

Une villa pleine de charme, bien agencée et offrant de nombreuses possibilités. Que ce soit comme résidence principale ou comme investissement, cette maison constitue l'environnement idéal pour savourer la qualité de vie de la Costa Blanca.

Appelez-nous pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations.

Nous sommes là pour vous aider à trouver la maison de vos rêves.

Nous vous ferons visiter cette propriété si elle vous intéresse, ou nous continuerons à chercher jusqu'à trouver celle qui vous correspond.

Et ensuite, nous nous occuperons de toutes les démarches administratives jusqu'à la remise des clés !