info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Abstandsvilla zum Verkauf in Javea, Javea

930.000 €

Referenz: R5123314 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 878m^2 **Garten:** 259m^2

Costa Blanca North, Javea

Diese spektakuläre Villa im Bohemian-Stil, die 2024 komplett renoviert wurde und nur noch auf kleine Fertigstellungen wartet, ist ein Juwel, das in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Blanca, in der charmanten Gemeinde Jávea, liegt. Entworfen für diejenigen, die ein Zuhause mit Charakter suchen, vereint diese Immobilie Luxus, Komfort und einen unverwechselbaren mediterranen Stil, alles in einer privilegierten Umgebung mit atemberaubendem Meerblick. Der Preis wurde sorgfältig festgelegt, da die Renovierung praktisch abgeschlossen ist, aber noch Details wie die Installation von Trennwänden, Steckdosen, Lampen und einige Malerarbeiten ausstehen. Dies bietet eine hervorragende Gelegenheit, eine einzigartige Villa an einem unschlagbaren Standort zu erwerben, mit der Möglichkeit, die letzten Feinschliffe nach Ihren Wünschen zu gestalten. Die Hauptvilla zeichnet sich durch ihre geräumigen und hellen Räumlichkeiten aus, in denen jede Ecke sorgfältig gestaltet wurde, um die Verbindung zur natürlichen Umgebung zu maximieren. Große Fenster fluten die Räume mit natürlichem Licht und bieten einen Panoramablick auf das unendliche Blau des Mittelmeers. Die offenen Wohnzimmer, zusammen mit bohemian und mediterranen Details, schaffen eine einladende und exklusive Atmosphäre. Sie verfügt über elegante Schlafzimmer, die Privatsphäre und Komfort bieten, jedes mit einem einzigartigen Stil. Darüber hinaus gibt es einen separaten Raum, der als Gästeunterkunft oder private Büro genutzt werden kann, was einen zusätzlichen Wert für diejenigen hinzufügt, die von zu Hause aus arbeiten oder häufig Gäste empfangen. Der Außenbereich der Villa ist eine wahre Oase. Eine der vielen Terrassen zeichnet sich durch ihren Holzofen aus, perfekt für die Zubereitung von handgemachten Pizzen, zusammen mit einem Grill, der darauf ausgelegt ist, die besten Holz-Paellas oder gegrillten Fleischgerichte zu genießen. Die große Hauptterrasse mit Meerblick lädt zum Entspannen ein, während Sie die Sonnenuntergänge in Jávea genießen, und der private Pool, umgeben von sorgfältig gestalteten mediterranen Gärten, vervollständigt dieses einzigartige Erlebnis. Darüber hinaus befindet sich die Villa in einer strategischen Lage, nur wenige Minuten von zwei der wichtigsten internationalen Schulen an der Costa Blanca entfernt: das XIC College und die Lady Elizabeth School. Dies macht sie zu einer idealen Option für Familien, die eine qualitativ hochwertige Ausbildung in einem privilegierten Umfeld suchen. Die Nähe zu Stränden, Luxusrestaurants, Dienstleistungen und Naturwegen garantiert eine unübertroffene Lebensqualität. Eine Villa mit Seele, unvergleichlichem Blick und großem Potenzial - perfekt für diejenigen, die guten Geschmack schätzen und wissen, eine echte Gelegenheit zu erkennen. NB: Wenn Sie einen vollständig unverbauten Meerblick genießen möchten, besteht die Möglichkeit, den elektrischen Pfahl durch das Vergraben der Leitung zu entfernen. Wir haben eine detaillierte Studie und ein Budget, um diese Option zu erleichtern.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Lagerraum
Versorgungsraum

Sicherheit
Alarmanlage